

Előterjesztés száma: 222.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület/ Bizottság*


2017. év december 14. napján tartandó ülésére

Előterjesztés tárgya: Konzorciumi megállapodás megkötése a Nemzeti Sportközpontokkal általános iskolák bővítése tárgyában

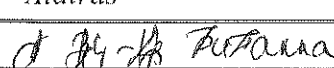


Előterjesztő:

Név	Tisztség	Aláírás
Ughy Attila	polgármester	


Összeállító:

Név	Tisztség	Aláírás
Pórfia Katalin	VLI irodavezető	

Az előterjesztés összhangban van a jogszabályokkal:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Bécs-Kónya Zsuzsanna	JKPI jogi referens	
dr. Borbély György	JKPI irodavezető	
dr. Molnár Ildikó	címzetes főjegyző	

Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:

Név	Tisztség	Aláírás
dr. Kanti Gábor	Gazdasági vezető GKI irodavezető	

Egyeztetve, tájékoztatva:

Név	Tisztség	Aláírás
-----	----------	---------

Tárgyalja: TUL, OKSIB, PVÖ

Javasolt meghívott:

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges/ nem szükséges*.

Az előterjesztés zárt kezelését kérjük/ nem kérjük*.

*a megfelelő rész aláhúzendó

nyilvános ülés / zárt ülés*		
Mötv.46. § (2) bekezdés a)	46. § (2) bekezdés b)	46. § (2) bekezdés c)
egyszerű többség / minősített többség*		
Kt. SZMSZ 49. § (1-16.)	egyéb jogszabály:.....	
hatáskör jogalapja		
Kt. SZMSZ§ bekezdés	egyéb jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §	
<i>* megfelelő rész aláhúzendó</i>		

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbi ingatlanok Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezik:

- 140482/5 hrsz.-ú, természetben az 1188 Budapest, Nemes utca 58-60. szám alatt található, 13235 m² alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan;
- 148113 hrsz.-ú, természetben az 1182 Budapest, Brassó utca 1. szám alatt található, 9472 m² alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan;
- 155607/6 hrsz.-ú, természetben az 1183 Budapest, Gulner Gyula utca 1. szám alatt található, 7185 m² alapterületű kivett általános iskola megnevezésű ingatlan.

Az ingatlanok a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/H. § (1) bekezdése alapján a Külső-Pesti Tankerületi Központ ingyenes vagyonkezelésébe kerültek. Az erről szóló megállapodás az Önkormányzat és a Külső-Pesti Tankerületi Központ között 2016. december 15. napján került aláírásra.

A Kormány 2014-ben döntött a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program elindításáról. Az a cél, hogy olyan európai színvonalú tornatermek, tantermek és tanuszodák épüljenek, amelyek hosszú távon szolgálják a fiatalok fejlődését, elősegítve így az adott település köznevelési feladatainak ellátását. A Kormány 1523/2015. (VII.31.) számú határozata a Nemzeti Sportközpontokat (továbbiakban: NSK) építettként jelöli ki és egyben rögzíti, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes

tanterem, tornaterem és tanuszoda beruházások teljes egészében központi költségvetési forrásból valósuljanak meg.

Kucsák László, Pestszentlőrinc-Pestszentimre országgyűlési képviselője lobbitevékenységének és a kormánnyal összehangolt munkájának eredményeként kiemelkedő mértékű intézményi kapacitásbővítés kezdődhet meg a kerületben..

A Kormány az 1281/2017. (VI.02.) számú határozatával egyetértett azzal, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 1523/2015. (VII. 31.) Korm. határozat rendelkezései alapján a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemében további helyszíneken kerüljön sor tanterem, tornaterem és tanuszoda beruházások előkészítésére és megvalósítására. A helyszíneket és a jóváhagyott fejlesztés típusát a határozat 1. számú melléklete tartalmazza. Ebben a mellékletben került felsorolásra 51-53. sorszám alatt fent említett három iskolánk, ahol a Kormány határozat szerint tanteremfejlesztésre kerülhet sor.

A Beruházás gyors és zavartalan előkészítése és sikeres megvalósítása érdekében az Önkormányzat a Képviselő-testület 236/2017. (VIII.31.) határozata alapján előzetes együttműködési megállapodást kötött az NSK-val, melyben felek megállapodtak a Beruházás tervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladataik, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeinek meghatározásáról, valamint arról, hogy az előzetes együttműködési megállapodás aláírását követően részletes együttműködési megállapodást kötnek egymással.

Az előzetes együttműködési megállapodás alapján az NSK a beruházás előkészítése során elkészítette többek között a beruházás megvalósításához szükséges jóváhagyási terveket.

Az NSK által elkészített jóváhagyási tervek alapján az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációt elkészítő és a kivitelezést megvalósító kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „Eljárás”) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 29.§ (2) bekezdése alapján közös ajánlatkérőként kívánja megvalósítani az Önkormányzattal, mely megvalósítás érdekében konzorciumi megállapodást szeretnének kötni.

A konzorciumi megállapodás alapján az Önkormányzat a megállapodás aláírásával meghatalmazza az NSK-t a beruházás megvalósításához szükséges, a Kbt. Harmadik része szerinti, a Kbt. 115.§(1) bekezdése alapján kiírásra kerülő nyílt fajtájú építési beruházás (tervezés és kivitelezés) tárgyú eljárás teljeskörű lefolytatásával, valamint rögzítésre kerül, hogy az eredményes eljárást követően a szerződést megrendelőként közösen kötik meg, az NSK és az Önkormányzat.

Az eljárás valamennyi felmerülő költségét az NSK viseli, a vállalkozói díjat teljes összegben az NSK teljesíti.

A szerződés hatályba lépéséhez szükséges a Tisztelt Képviselő-testület döntése.

Fent leírtak alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a

- Kastélydombi Általános Iskola (140482/5 hrsz.-ú, 1188 Budapest, Nemes utca 58-60. szám alatt található, 13235 m² alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)
- Brassó Utcai Általános Iskola (148113 hrsz.-ú, 1182 Budapest, Brassó utca 1. szám alatt található, 9472 m² alapterületű, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)
- Gulner Gyula Általános Iskola (155607/6 hrsz.-ú, 1183 Budapest, Gulner Gyula utca 1. szám alatt található, 7185 m² alapterületű kivett általános iskola megnevezésű ingatlan)

bővítése érdekében a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező konzorciumi megállapodásban foglaltakkal, annak megkötését a Nemzeti Sportközpontokkal jóváhagyja. Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

Budapest, 2017 NOV. 3 0


Ughy Attila
polgármester


Melléklet:

1. sz. melléklet - Konzorciumi megállapodás
2. sz. melléklet - Előzetes együttműködési megállapodás

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **Nemzeti Sportközpontok** (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49. törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152, adószám: 15598158-2-42, statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01, képviseli: Kovács Norbert főigazgató, mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „NSK” vagy „Építtető”), továbbá a, **Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat** (cím: 1184 Budapest Üllői út 400.; törzsszám: 735814; adószám: 15735818-2-43; KSH statisztikai azon.: 15735818-8411-321-01; képviseli: Ughy Attila polgármester, mint tulajdonos (a továbbiakban: „Önkormányzat”), (az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- A. Magyarország Kormánya az **1281/2017. (VI. 2.) Korm. határozatban** (a továbbiakban: Korm.hat) egyetértett azzal, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 1523/2015. (VII. 31.) Korm. határozat (a továbbiakban: Kormányhatározat) rendelkezései alapján kerüljön sor a **Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program (a továbbiakban: Program) II. ütemében** további, a hivatkozott Kormányhatározat 1. mellékletben megjelölt helyszíneken az ott feltüntetett típusú tanterem, tornaterem és tanuszoda beruházások (a továbbiakban: Beruházások) előkészítésére és megvalósítására.
- B. A Korm.hat 1. számú melléklete 51. sora alapján **Budapest Főváros XVIII. kerületében tanterem fejlesztés valósul meg** (a továbbiakban: „Beruházás”), amelynek építtetője a Nemzeti Sportközpontok.
- C. A Beruházás megvalósításában közreműködik a BMSK Zrt. (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Cg. 01-10-044336), amely járulékos közbeszerzési szolgáltatói, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatokat lát el.
- D. A Felek a Beruházás megvalósításához kapcsolódóan 2017. szeptember 05. napján előzetes együttműködési megállapodást kötöttek, amely együttműködési megállapodás alapján **az Építtető a Beruházás előkészítése körében elkészítette többek között a Beruházás megvalósításához szükséges jóváhagyási terveket.**

1. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA, TÁRGYA, FELHATALMAZÁSOK

- 1.1. Jelen megállapodás (a továbbiakban: „Megállapodás”) célja a Beruházás megvalósításához szükséges **építési beruházás (tervezés és kivitelezés) tárgyú** közbeszerzési eljárás lebonyolítása kapcsán a Felek jogainak és kötelezettségeinek rögzítése.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy **az Építtető által elkészítetett jóváhagyási tervek alapján az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációt elkészítő és a kivitelezést megvalósító kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást** (a továbbiakban: „Eljárás”) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 29.§ (2) bekezdése alapján közös ajánlatkérőként valósítják meg a Megállapodásban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint.

- 1.3. Az Önkormányzat a Megállapodás aláírásával meghatalmazza az Építetőt a Beruházás megvalósításához szükséges, a Kbt. Harmadik része szerinti, a Kbt. 115.§(1) bekezdése alapján kiírásra kerülő nyílt fajtájú **építési beruházás (tervezés és kivitelezés) tárgyú** Eljárás **teljeskörű** lefolytatásával.
- 1.4. A Felek rögzítik, hogy az eredményes Eljárást követően a szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) Megrendelőként közösen kötik meg, az Építető az Önkormányzat nevében a Szerződés megkötésére nem jogosult.

2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Tekintettel arra, hogy az Építető az eljárást önállóan és teljeskörűen bonyolítja és az Önkormányzat az ajánlatkérői döntések meghozatalában nem vesz részt, az Építető feladata az Eljárás szabályszerű lebonyolításához szükséges valamennyi dokumentum elkészítése, valamennyi engedély megszerzése, valamennyi eljárási cselekmény lebonyolítása és a szükséges döntések meghozatala, ideértve az Eljárás során meghozandó közbenső döntéseket és az eljárást lezáró döntést.
- 2.2. Az Építető az Eljárás teljeskörű lebonyolítására tekintettel az eljárás szabályszerűségéért és ez esetleges szabálytanságok következményeiért önállóan felel.
- 2.3. Az Eljárás járulékos közbeszerzési szolgáltatója az Előzményekben hivatkozott BMSK Zrt., amellyel a vonatkozó megbízási szerződést az Építető köti meg és viseli annak költségeit.
- 2.4. Az Eljárás lebonyolítására az Építető közbeszerzési szabályzatát rendelik a Felek alkalmazni.
- 2.5. Az Önkormányzat az Eljárást a közbeszerzési tervében feltünteteti, amennyiben abban nem szerepel, az így módosított közbeszerzési tervet honlapján közzéteszi.
- 2.6. A Kbt. 43.§(1) bekezdésében foglalt közzétételi kötelezettséget –az Önkormányzat közbeszerzési terve kivételével- az Építető teljesíti azzal, hogy a Szerződést az Önkormányzat is közzéteszi, továbbá az Építető által a honlapján közzétett adatokat elérhetővé teszi saját honlapján is.
- 2.7. Az ajánlatok értékelésére a Bíráló Bizottsági tagokat az Építető delegálja, bízza meg, összeférhetetlenségükről nyilatkoztatja őket.
- 2.8. Az Építető az Önkormányzatot kérésére tájékoztatja az Eljárás státuszáról.
- 2.9. Az Eljárás dokumentálásának kötelezettsége is értelemszerűen Építetőt terheli, az eljárás lezárását (eredményről szóló hirdetmény feladását) követő 5 munkanapon belül Építető az Eljárás kapcsán keletkeztetett valamennyi dokumentum másolatát iratjegyzékkel ellátva átadja az Önkormányzatnak.
- 2.10. Önkormányzat vállalja, hogy az Eljárás során –amennyiben erre sor kerül- biztosítja és elősegíti a helyszíni szemle lebonyolítását.
- 2.11. Önkormányzat vállalja, hogy az Eljárás bármely szakaszában az Építető kérésére soron kívül, haladéktalanul megadja/kiadja az Eljárás elindításához, lebonyolításához szükséges információt, tájékoztatást, adatszolgáltatást, nyilatkozatot.
- 2.12. Az eljárást lezáró döntést az Építető főigazgatója hozza meg.
- 2.13. Az Eljárás valamennyi felmerülő költségét az Építető viseli.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN

- 3.1. Felek rögzítik, hogy az eredményes Eljárás alapján a Szerződést Megrendelőként közösen kötik meg.
- 3.2. Annak érdekében, hogy a nyertes ajánlattevő irányába a Megrendelői jogosultságok érvényesítése egységesen valósuljon meg, a Megrendelői jogokat az Önkormányzat teljeskörű együttműködése mellett az Építető gyakorolja a Szerződésnek megfelelően.
- 3.3. A 3.2. pontban foglaltak alól kivétel a jótállási jogok gyakorlása, amely jogokat a jótállási kezdő időpontjától kezdve az Önkormányzat fogja gyakorolni, a jótállás biztosítéka az Önkormányzat nevére fog szólni.
- 3.4. Az Önkormányzat a Szerződés teljesítése során köteles az Építetővel és a BMSK Zrt.-vel együttműködni, a Megrendelői jogok gyakorlását és a Megrendelői kötelezettségek teljesítését támogatni, elősegíteni, ideértve különösen de nem kizárólagosan a munkaterület átadását és a kivitelezés folyamán a munkaterület kivitelező részére történő biztosítását.
- 3.5. Az Önkormányzat a Szerződés teljesítése körében javaslattevői, és a részére megküldött dokumentumok vonatkozásában véleményezési joggal bír.
- 3.6. A vállalkozói díjat teljes összegben az Építető teljesíti, a Vállalkozóval szemben esetlegesen érvényesíthető teljesítési biztosíték, kötbérek az Építetőt illetik.
- 3.7. A Megrendelői jogokat és kötelezettségeket, az Önkormányzat együttműködési, véleményezési, javaslattevői jogait és kötelezettségeit a Szerződés fogja tartalmazni.

4. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 4.1. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Építető kapcsolattartója:

név: Kovácsics András

cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

telefon: +36-1/471-4334 telefax: +36-1/471-4103

e-mail: akovacsics@mnsk.hu

A Megrendelő nevében és képviseletében kötelezettséget vállalni kizárólag a főigazgató jogosult.

Önkormányzat kapcsolattartója:

név: dr Lévai István Zoltán alpolgármester

cím: 1184 Budapest, Üllői út 400.

telefon: 296-1313

telefax: 296-1311

e-mail: levai.istvan@bp18.hu

BMSK Zrt. kapcsolattartójának neve és címe:

név: Bakos Zoltán

cím: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

telefon: +36-1/471-4197
telefax: +36-1/471-4299
e-mail: bakos.zoltan@bmsk.hu

- 4.2. A Megállapodásra a magyar jog irányadó.
- 4.3. A Megállapodás kizárólag a Felek képviseletére jogosultak által, írásban módosítható.
- 4.4. A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

Jelen megállapodás Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 14. napján tartott ülésén meghozott jóváhagyó döntése napjától érvényes és hatályos.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2017.11.30.

Kelt: Budapest, 2017.11.30.

Nemzeti Sportközpontok
képviseli: Kovács Norbert
főigazgató

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc – Pestszentimre
Önkormányzata
képviseli: Ughy Attila
polgármester

Ellenjegyzem:

Ellenjegyzem:

Tóth Krisztina, gazdasági igazgató

dr. Molnár Ildikó címzetes főjegyző

ELŐZETES EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

a Brassó Utcai Általános Iskola, a Gulner Gyula Általános iskola és a Kastélydombi Általános Iskola bővítése beruházások tárgyában

amely létrejött egyrészről

a **Nemzeti Sportközpontok**
székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49.
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 598152
adószám: 15598158-2-42
statisztikai számjel: 15598158-9311-312-01
képviseli: Kovács Norbert főigazgató
mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „NSK”),

BUDAPEST XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatal		
IKT. DÁT.: 2017. SZEPTEMBER 22.		
IKT. SZÁM:	14/379356/2017	MELL. DB. 0
ELŐADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT. H. ea
P. K.		

másrészről

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata
cím: 1184 Budapest Üllői út 400.
törzsszám: 735814
adószám: 15735818-2-43
KSH statisztikai azon.: 15735818-8411-321-01
képviseli: Ughy Attila polgármester
mint tulajdonos (a továbbiakban: „Önkormányzat”),

harmadrészről

Külső-Pesti Tankerületi Központ
cím: 1181 Budapest, Üllői út 453
ÁHT azonosítója: 361428
adószám: 15835262-2-43
KSH statisztikai azon.: 15835262-8412-312-01
képviseli: Bak Ferenc tankerületi központ igazgató
mint vagyongazdálkodó (a továbbiakban: „Vagyonkezelő”),

(az NSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.1 Előzmények

1.1.1 A Kormány a 1281/2017 (VI.2.) Korm. határozatával (a továbbiakban: Korm. határozat) egyetértett azzal, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program (a továbbiakban: „Program”) II. ütemének keretében, a Korm. határozat 1. mellékletében meghatározott helyszíneken tanterem, tornaterem és tanuszoda beruházások valósuljanak meg. A Korm. határozat 3. pontjában a Kormány felhívta a nemzeti fejlesztési minisztert – az emberi erőforrások miniszterével együttműködve –, hogy a tornaterem, tanuszoda, tanterem beruházások fejlesztési koncepciójára, azok helyszíneire vonatkozó javaslatát előterjesztés útján tegye meg a Kormány felé.

1.1.2 Az Önkormányzat tulajdonában Vagyonkezelő vagyongazdálkodásában áll a

- Budapest XVIII. kerület belterület 140482/5 helyrajzi számú, természetben a 1188 Budapest,

Nemes utca 58-60. szám alatt található ingatlan. Az ingatlanon jelenleg a Kastélydombi Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) található.

- Budapest XVIII. kerület belterület 148113 helyrajzi számú, természetben a 1182 Budapest, Brassó utca 1. szám alatt található ingatlan. Az ingatlanon jelenleg a Brassó Utcai Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) található.
- Budapest XVIII. kerület belterület 155607/6 helyrajzi számú, természetben a 1183 Budapest, Gulner Gyula utca 1. szám alatt található ingatlan. Az ingatlanon jelenleg a Gulner Gyula Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) található.

Önkormányzat kijelenti, hogy a Korm. határozat szerinti Program végrehajtása érdekében az ingatlanokat (a továbbiakban: Ingatlanok) ajánlja fel, ezt az Ingatlanokat jelöli meg a Program II. ütemének keretében megvalósítandó tanterem beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet 1.1.1 pont szerinti előterjesztéshez.

- 1.1.3 Felek rögzítik, hogy a Program részeként az Ingatlanokon tanterem bővítő beruházás (továbbiakban: „Beruházás”) valósul meg.
- 1.1.4 Felek a Beruházás megvalósításának gyors és zavartalan előkészítése érdekében együttműködnek egymással.
- 1.1.5 Vagyonkezelő kijelenti, hogy a köznevelési feladat ellátására való jogosultságot megszerezte vagy azzal rendelkezik, az Iskola feladatainak ellátását szolgáló, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokra vagy annak egy a Beruházással érintett részére vagyonkezelői joggal rendelkezik, az Iskolák működéséhez szükséges feltételekről gondoskodik;

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

2.1 A Megállapodás célja

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás előkészítésével kapcsolatos egyes feladatok elvégzése és 1.1.1. pont szerinti kormányelőterjesztés elősegítése érdekében szükséges együttműködésük szabályozása érdekében kötik.

A Beruházás célja, hogy a Korm. határozat szerinti Program végrehajtásával a jelen megállapodás szerinti Iskola tanterem bővítése megvalósuljon. A megvalósuló tanteremek fenntartása és üzemeltetése a Beruházása megvalósulását követően az Iskolát üzemeltető, fenntartó Fél feladata.

2.2 A Megállapodás tárgya

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás előkészítésének egyes munkafázisaival kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI

3.1 A Felek általános kötelezettségei

- 3.1.1 Az Önkormányzat és Vagyonkezelő kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Beruházás előkészítésében a jelen Megállapodásban foglalt rendelkezések szerint, továbbá a szükséges mértékben a jelen megállapodás keretén kívül is közreműködnek az NSK-val továbbá a Beruházás előkészítéséhez és megvalósításához az NSK által igénybe vett közreműködőkkel együttműködnek.

- 3.1.2 Az Önkormányzat és Vagyonkezelő kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy minden rendelkezésükre álló eszközzel támogatják és elősegítik a Beruházás előkészítésével kapcsolatos, a jelen Megállapodásban foglalt továbbá a Megállapodás keretén kívül felmerülő, de a jelen Megállapodás céljával összhangban álló, a Beruházás előkészítését és megvalósulását elősegítő feladatok végrehajtását.
- 3.1.3 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.4 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást.
- 3.1.5 Amennyiben a Beruházás előkészítésével kapcsolatban az NSK vagy közreműködője vagy felügyeleti szerve egyeztetést tart, és erre az egyeztetésre az érintett Felet is meghívják, az érintett Fél vállalja, hogy az egyeztetésekre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.
- 3.1.6 A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az NSK a Beruházás előkészítése, megvalósítása körébe tartozóan valamely Fél véleményét, állásfoglalását kéri, az érintett Fél a kézhezvételtől számított 5 (öt) munkanapon belül indokolással ellátott írásbeli véleményt ad.
- 3.1.7 Az NSK vállalja, hogy az Önkormányzat és a Vagyonkezelő Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit, lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, illetékesség hiányában a döntésre jogosultnak továbbítja.
- 3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség**
- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás jelen Megállapodásban foglaltak szerinti előkészítését veszélyezteti.
- 3.2.2 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Felek jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.3 Az Önkormányzat és a Vagyonkezelő kötelesek a Beruházás előkészítésével kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, az NSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül az NSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel.
- 3.2.4 Az NSK vállalja, hogy a Beruházás helyzetével, az előkészítés várható előrehaladásával kapcsolatban tájékoztatást ad az Önkormányzat és a Vagyonkezelő részére.
- 3.2.5 Az Önkormányzat és a Vagyonkezelő vállalják, hogy jogi és műszaki álláspontjuk, véleményük kialakításával és NSK részére történő átadásával elősegítik az előkészítéssel és a

megvalósítással kapcsolatos egyes kérdések, külön nevesítve a Beruházás tervezését érintő szerzői jogi kérdések megválaszolását.

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTÉSE SORÁN

4.1 Az Ingatlanok felmérése

4.1.1 A Felek megállapítják, hogy a Beruházás előkészítéséhez szükség van az Ingatlanok részletes felmérésére. Az Önkormányzat és Vagyonkezelő egyetemleges kötelezettséget vállal arra, hogy a felmérés lefolytatása érdekében az NSK előzetes megkeresése alapján hétköznapi munkaidőben és szükség esetén hétvégén is lehetővé teszik az Ingatlanok területére történő belépést, és biztosítják a felmérési munka zavartalan elvégzését.

4.1.2 Az Önkormányzat és a Vagyonkezelő a rendelkezésükre álló adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátásával segítséget nyújt az NSK részére az Ingatlanok felmérésének elvégzéséhez.

4.1.3 Az NSK mindent megtesz annak érdekében, hogy a felmérési munkák ne okozzanak fennakadást és –amennyiben értelmezhető- az Ingatlanok és az Iskolák működését a lehető legkisebb mértékben zavarják.

4.2 Projekt előkészítő dokumentációk elkészítése

4.2.1 A Beruházás megvalósulásához szükséges tervdokumentációk elkészítése érdekében a Felek egymással együttműködnek, ennek keretében Önkormányzat és Vagyonkezelő kötelesek az Iskoláknak helyt adó épületek, felépítmények rendelkezésre álló tervdokumentációit NSK részére másolatban átadni, vagy abba betekintést engedni, továbbá kötelesek átadni minden olyan, korábban tervezett beruházásról készült tervdokumentációt, mely segíti NSK-t a Beruházás terveinek elkészítésében (a továbbiakban együttesen: Jelenlegi Tervek),

A Felek megállapodnak, hogy a tervdokumentációval, tervezéssel kapcsolatos NSK vagy közreműködője, megbízottja általi adatigényléseket a címzett Fél köteles a kérelem kézhezvételét követően legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül teljesíteni. Az adatszolgáltatás kellő megalapozottsága érdekében a címzett Fél jogosult adatigénylésenként egy alkalommal új hatánapot kérni, amelynek időtartama legfeljebb 5 (öt) munkanap lehet.

A Felek a Jelenlegi Tervekkel kapcsolatos szerzői jogi kérdések Beruházás NSK általi megvalósítása érdekében szükséges rendezésének kötelezettségét, az ezzel járó költséget és felelősséget a Felek közötti együttműködés keretében a Jelenlegi Tervek jogosultjaként eljáró Félre telepítik. A Felek megállapodnak, hogy a Jelenlegi Tervek jogosultjaként érintett Fél vállalja olyan jogi környezet megteremtését, amely a Beruházás NSK általi tovább tervezését és megvalósítását lehetővé teszi, vállalja továbbá, hogy a Jelenlegi Tervek szerzői jogi jogosultjától a Jelenlegi Tervek Beruházás NSK általi megvalósításához szükséges felhasználására vonatkozó engedélyt, jogot megszerzi, és az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget és díjat – amennyiben ilyen felmerül - megfizeti. Az érintett Fél közvetlenül felelős minden olyan követelés, igény, kár megtérítéséért, amely a jelen pontban foglalt kötelezettségének megsértéséből ered.

Felek megállapodnak, hogy Jelenlegi Tervek hiányában a Beruházás megvalósításához szükséges, a tervezést kivitelezést végző vállalkozó kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására alkalmas, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (6) bek. szerinti jóváhagyási tervdokumentációt az NSK saját költségén készíti el, melyet tájékoztatásul küld meg az Önkormányzat és a Vagyonkezelő részére. Önkormányzat és a Vagyonkezelő a megküldött tervdokumentációra annak kézhezvételét követő 5 (öt) munkanapon belül

nevelési-oktatási vagy egyéb szakmai szempontok figyelembevételével észrevételeket, javaslatokat tehet az NSK felé. A javaslatokat – amennyiben azok nem járnak a Beruházás jelentős költségnövekedésével – az NSK lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, kétség esetén vagy hatáskör hiányában azokat a döntésre jogosult részére továbbítja. Felek rögzítik, hogy a fenti határidő jogvesztő, amennyiben észrevételek, javaslatok az NSK-hoz határidőben nem érkeznek, abban az esetben az NSK a megküldött tervdokumentációt elfogadottnak tekinti.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5.1 A Felek együttműködése a Beruházás megvalósítása során

A Felek kijelentik, hogy a Beruházás tervezése és megvalósítása során is együtt kívánnak működni. Ezért a Felek megállapodnak, hogy a Beruházás tervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladataik, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeinek meghatározásáról a jelen Megállapodás aláírását követően részletes együttműködési megállapodást kötnek.

5.2 A Beruházás megvalósításának elmaradása

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás és az 5.1 pont szerinti részletes együttműködési megállapodás megkötése nem keletkeztet kötelezettséget az NSK részére a Beruházás megvalósítására, és az NSK a jelen Megállapodás és az 5.1 pont szerint részletes együttműködési megállapodás alapján nem felelős a Beruházás megvalósításának esetleges elmaradása miatt.

5.3 Értesítések

5.3.1 A kapcsolattartók és értesítési címeik:

- (a) **Nemzeti Sportközpontok**
Kapcsolattartó neve: Horváth Tamás projektmenedzser
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.
Telefon: 471-4181
Fax: 471-4103
E-mail: horvatht@mnsk.hu
- (b) **Budapest Főváros Peszszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata**
Kapcsolattartó neve: dr. Lévai István Zoltán alpolgármester
Cím: 1184 Budapest Üllői út 400.
Telefon: 296-1313
Fax: 296-1321
E-mail: levai.istvan@bp18.hu
- (c) **Külső-Pesti Tankerületi Központ**
Kapcsolattartó neve: Bak Ferenc
Cím: 1181 Budapest Üllői út 453.
Telefon: 795-9921
Fax:
E-mail: ferenc.bak@kk.gov.hu

5.3.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján

történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), emailben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

5.3.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

5.3.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

5.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés

5.4.1 A jelen Megállapodásra a magyar jog irányadó.

5.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

5.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

5.5 A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

5.6 Teljesség

A Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A félreértések elkerülése végett a Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

5.7 Átláthatósági nyilatkozat

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés nem jár kötelezettségvállalással, azonban a Felek ennek ellenére alkalmazzák az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdését, így Felek jelen szerződés aláírásával és külön okirat benyújtásával is nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1.) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.

5.8 Részleges érvénytelenség

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

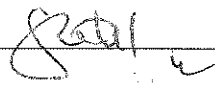
5.9 A Megállapodás melléklete

1. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, [7] példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2017.09.05.

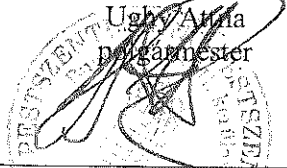

Nemzeti Sportközpontok
Kovács Norbert
főigazgató


Ellenjegyzem:




Külső-Pesti Tankerületi
Központ
Bak László
tankerületi központ igazgató


Ellenjegyzem:

Budapest Főváros XVIII.
kerület Pestszentlőrinc-
Pestszentimre Önkormányzata
Ughy Anna
polgármester


Ellenjegyzem:

dr. Molnár Ildikó
címetes főjegyző

2017 AUG 30

Strukturális ellenjegyzés	
Jogi ellenjegyzés	
Pénzügyi ellenjegyzés	

2017 AUG 30

2017 SEP 11

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, Ughy Attila, mint a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata (adószám:15735818-2-43) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. a) pontja szerint (aláhúzandó)

- költségvetési szerv,
- köztisztviselő,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam / [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság, ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

Alulírott,(név)....., mint a(cégnév).....(adószám)..... törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről az 2.1. pontban nyilatkozom,

ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [ALÁHÚZANDÓ], és ez az ország: [ország megnevezése],

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről az 1.1. pontban nyilatkozom

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 2.2. pontban nyilatkozom.

1. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági* minősítéséhez:

1.1. Amennyiben az Ön által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg az Ön által képviselt szervezet utolsó lezárt adóévére vonatkozóan, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Utolsó lezárt adóéve	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

(Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.)

***Ellenőrzött külföldi társaság:** az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételük eléri az összes bevételük legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról

2.1. Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad	Befolyásának és szavazati jogának mértéke

* r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Ptk. 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy az azal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

rd) az ra)-rc) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2.2. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Adóilletősége	Befolyásának és szavazati jogának mértéke

2.2.1. A 2.2. pontban felsorolt – azaz általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező – gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosa(i):

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Adószám/adó-azonosító	Tulajdoni hányad	Befolyásának és szavazati jogának mértéke

2.2.2. Amennyiben a 2.2. pontban felsorolt szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a 2.2. pont szerinti gazdálkodó szervezet utolsó lezárt adóévére vonatkozóan, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolatos vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Utolsó lezárt adóéve	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

(Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.)
Ellenőrzött külföldi társaság fogalma lsd.1.1 pont magyarázata.

Civil szervezetek, vízitársulatok

Alulírott,(név)....., mint a(civil szervezet, vízitársulat neve)(adószám)(székhelyű)..... törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-(1) l. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

- ca) vezető tisztségviselői megismerhetők, melyről az 1. pontban nyilatkozom,
- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel, melyről a 2. pontban nyilatkozom
- cc) székhelye Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [ALÁHÚZANDÓ], és ez az ország: [ország megnevezése], melyről a 2.pontban nyilatkozom

1. Nyilatkozat az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselőiről:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

2. Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Adóilletőség	Tulajdoni hányad

2.1. A 2. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek tényleges tulajdonosainak adatai:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad	Befolyásának és szavazati jogának mértéke

2.2 Amennyiben a 2. pontban felsorolt szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a Kedvezményezett utolsó lezárt adóévére vonatkozóan, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Utolsó lezárt adóéve	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

(Amennyiben a gazdálkodó szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.)

6. sz. melléklet

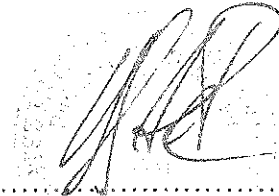
Ellenőrzött külföldi társaság fogalma lsd. I.1 pont magyarázata.

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt követelményeknek az általam képviselt szervezet a támogatási igény benyújtásának időpontjában (2017.) is megfelelt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

2017 AUG 31.

Budapest,



Ughy Attila
polgármester

Budapest Főváros XVIII. kerület
Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata

