



KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530 www.bp18.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Tulajdonosi Bizottság 2018. október 25-i ülésén
Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) II. em. Aula

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT:	2018-10-26.	
IKT.SZÁM:	10/310-1/2018	MELLÉKLET
ELGÁDÓ:	ELŐCSZÁM:	IRAT F.

Jelen voltak:

A Tulajdonosi Bizottság részéről:

Kádár Tibor elnök
Hartaházi Miklós alelnök
Dámsa József
Balásfalvi András
Nagy János

Meghívottak:

Dömötör István alpolgármester
Pórfia Katalin, VLI irodavezető
dr. Borbély György, JKPI irodavezető

A jegyzőkönyvet Németh Edina vezeti.

Kádár Tibor köszönti a megjelent bizottsági tagokat, meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes, megnyitja az ülést. Megjegyzi, hogy Tóth Kálmán és Kőrös Péter előre jelezte távolmaradását.

A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról, illetve azok tárgyalási sorrendjéről.

326/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről **Tul-78**
- 2.) Egyebek

1. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú lakás bérbe adásának jogcíméről Tul-78

Kádár Tibor: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő 5 db határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatokról.

327/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 202/2018. (VI.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

328/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakást szükséghelyzetre tartja fenn:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
2.	Egressy G. u. 23. fszt. 1.	I	komfortos	37	152392

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

329/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szociális jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
3.	Havanna u. 78. fszt. 23.	1	összkomfortos	28	151159/70

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szociális jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

330/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a 71/2014. (III.17.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

331/2018. (X.25.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi lakás szolgálati jelleggel kerüljön hasznosításra:

Ssz.	Cím	Szoba	Komfortfokozat	Nagyság (m ²)	Hrsz:
5.	Havanna u. 78. 1/28.	1	összkomfortos	28	151159/70

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás szolgálati jelleggel történő hasznosítása érdekében.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Egyebek

Kádár Tibor: hozzászólásra megadja a szót.

Dömötör István: szeretné a Bizottságot tájékoztatni arról, hogy most nagyságrendileg 100 körüli számú üres lakásnál megállt az eddig jól működő folyamat. Ezzel kapcsolatban át kellett gondolni néhány dolgot, így a Bizottság tagjai találkozni fognak pár üres, használhatatlan önkormányzati lakással, amelynek a státusza változni fog. Ezek a lakások olyanok, hogy egyszerűen nem lehet hagyományos módon visszaadni a lakásgazdálkodásnak. Tehát ezek a lakások vagy bontásra, vagy a lakásállományból kivonásra kerülnek. A következő bizottsági ülésen lehet majd ilyen előterjesztésekre számítani nagyobb számban. Ez lesz tehát ezeknek az előterjesztéseknek az indoka, semmi más. Ezekkel a lakásokkal szinte évek óta semmi sem történik.

Kádár Tibor: köszöni a tájékoztatást.

Kádár Tibor megköszöni a Bizottság munkáját, bezárja az ülést.

Németh Edina
Németh Edina
jegyzőkönyvvezető



Kádár Tibor
Kádár Tibor
elnök

.....
bizottsági tag