



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

TULAJDONOSI BIZOTTSÁGA

1184 BUDAPEST, ÜLLŐI ÚT 400. TEL.: 296-1306, 296-1300*1530

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal	
IKT.DÁT.: 2019.09.17.	PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE
IKT.SZÁM: 20/515-1/2019	A M I S Z M E L Y B B I
www.op18.hu	IRAT. H.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Tulajdonosi Bizottság 2019. április 11-i rendkívüli ülésén
Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

Jelen voltak:

A Tulajdonosi Bizottság részéről:

Hartaházi Miklós alelnök
Tóth Kálmán
Dámsa József
Körös Péter
Balásfalvi András
Nagy János (később érkezik)

Meghívottak:

Nátrán István, VLI irodavezető-helyettes
dr. Borbély György, JKPI irodavezető
Takács Ferenc, MÉKI irodavezető
Marosi Zoltán, MÉKI irodavezető-helyettes

A jegyzőkönyvet Németh Edina vezeti.

Hartaházi Miklós köszönti a megjelent bizottsági tagokat, meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes, megnyitja az ülést. Megjegyzi, hogy Kádár Tibor előre jelezte távolmaradását.

Hartaházi Miklós: kéri a Bizottság tagjait, döntsenek a napirendi pontok elfogadásáról és azok sorrendjéről.

A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról, illetve azok tárgyalási sorrendjéről.

98/2019. (IV.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Budapest XVIII. Kerület Sztéhlo Gábor Evangélikus Általános Iskola területén és a környező utcákban parkoló kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadása **Tul-14**
- 2.) „Hét vezér téren multifunkcionális sportpálya építése” építés beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-15**
- 3.) „Havanna u. 54-62. számú társasházak mellett lévő játszótér felújítási munkálatai” Beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-16**
- 4.) „Herrich Károly téren játszótér építése I. ütem” Beruházási alapokmányának elfogadása **Tul-17**
- 5.) Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások cseréje tárgyában **Tul-13/z (zárt ülés)**
- 6.) Egyebek

(Nagy János megérkezett a Bizottság ülésére, a Bizottság így már 6 fővel határozatképes.)

1. napirendi pont: Budapest XVIII. Kerület Sztéhlo Gábor Evangélikus Általános Iskola területén és a környező utcákban parkoló kiépítéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadása Tul-14

Hartaházi Miklós: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

99/2019. (IV.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 93. § c) pontja alapján átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Sztehlo Gábor Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium részére a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc – Pestszentimre Önkormányzata tulajdonában álló Budapest XVIII. kerület 158910 hrsz-ú, Budapest XVIII. kerület Bajcsy-Zsilinszky út 74. szám alatti, 8639 m² nagyságú, kivett általános iskola, óvoda megnevezésű ingatlanra parkoló építéshez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele, hogy a Magyarországi Evangélikus Egyház és az Önkormányzat között megállapodás kerüljön aláírásra – az Egyház megtérítési igényének kizárása mellett – a közös tulajdon keletkezésének kizárására.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: polgármester

Hartaházi Miklós: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont: „Hét vezér téren multifunkcionális sportpálya építése” építés beruházási alapokmányának elfogadása Tul-15

Hartaházi Miklós: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

100/2019. (IV.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Hét vezér téren HRSZ.: (145829) 18x26,14 m-es multifunkcionális műfüves sportpálya építését 28.000.000.-Ft bekerülési költséggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Hartaházi Miklós: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont: „Havanna u. 54-62. számú társasházak mellett lévő játszótér felújítási munkálatai” Beruházási alapokmányának elfogadása Tul-16

Hartaházi Miklós: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

101/2019. (IV.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Havanna u. 54-62. számú társasházak mellett lévő játszótér felújítási munkálatait az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, bruttó 12.513.288.-Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. november 30.

Felelős: polgármester

Hartaházi Miklós: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont: „Herrich Károly téren játszótér építése I. ütem” Beruházási alapokmányának elfogadása Tul-17

Hartaházi Miklós: szóbeli kiegészítés nincs. Hozzászólni nem kíván senki. Módosító indítvány nem érkezett, szavazás következik az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Bizottság szavaz a határozati javaslatról.

102/2019. (IV.11.) sz. TUL-határozat

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Herrich Károly téren a játszótér építés I. ütemét az előterjesztés 1. melléklete szerinti Beruházási alapokmányban foglaltaknak megfelelően, bruttó 40.000.000.- Ft teljes beruházási összeggel jóváhagyja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Hartaházi Miklós: a napirendi pont tárgyalását lezárja, elrendeli a zárt ülést. Kéri a zárt ülés feltételeinek biztosítását.

5. napirendi pont: Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások cseréje tárgyában Tul-13/z (zárt ülés)

A Bizottság a 103/2019. (IV.11.) sz. Tul-határozatát zárt ülés keretében hozta.

6. napirendi pont: Egyebek

Hartaházi Miklós: a napirend kapcsán hozzászólni senki nem kíván. Megköszöni a Bizottság munkáját, bezárja az ülést.



Németh Edina
Németh Edina
jegyzőkönyvvezető

Hartaházi Miklós
Hartaházi Miklós
alelnök

[Handwritten signature]

.....
bizottsági tag