

BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
Tulajdonosi Bizottsága

1184 Bp., Üllői út 400. ☎:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**HATÁROZAT-KIVONAT**

A Tulajdonosi Bizottság 2020. június 26-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**43/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

- 1.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról **Kt-44**
- 2.) Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-66**
- 3.) Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-52**
- 4.) Rendeletalkotás a lakások bérletéről és elidegenítéséről **Kt-63**
- 5.) A Képviselő-testület 2020. II. féléves munkaterve **Kt-54**
- 6.) Döntés pályázattal kapcsolatosan **Kt-57**
- 7.) Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei átalakulása folytán megkötendő vagyonhasználati megállapodások **Kt-59**
- 8.) Az Önkormányzat, a Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása **Kt-70**
- 9.) Döntés üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete részére **Kt-69**
- 10.) Egyszer használatos műanyagok kivezetése Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata költségvetési szerveinél és gazdasági társaságainál **Kt-67**
- 11.) Bp. XVIII. kerületi Önkormányzat és a Városgazda Nonprofit Zrt. között létrejött Vagyonkezelési szerződés megszüntetése **Kt-56**
- 12.) Egyebek

**1. napirendi pont: Rendeletalkotás az Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról Kt-44**

**44/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló .../2020. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. július 10.

Felelős: polgármester

**45/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosítása során a maradvány előirányzatosításáról.

Határidő: 2020. július 2.

Felelős: polgármester

**2. napirendi pont: Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-66**

**46/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (... ) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. július 10.

Felelős: polgármester

**47/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a K&H Bank Zrt-vel jelenleg fennálló folyószámla-hitel szerződését akként módosítja, hogy 2020. augusztus 1. napjától a folyószámla-hitelkeret összegét 1.500.000.000.-Ft-tal, azaz Egymilliárd-ötszázmillió forinttal megemeli az egyéb szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 01.

Felelős: polgármester

**3. napirendi pont: Rendeletalkotás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról Kt-52**

**48/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata Képviselő- testülete megalkotja a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc- Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. július 10.

Felelős: polgármester

**4. napirendi pont: Rendeletalkotás a lakások bérletéről és elidegenítéséről Kt-63**

**49/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló .../2020. (... ) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. július 10.

Felelős: polgármester

**5. napirendi pont: A Képviselő-testület 2020. II. féléves munkaterve Kt-54**

**50/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja a Képviselő-testület 2020. II. féléves munkatervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szaniszló Sándor polgármester

**6. napirendi pont: Döntés pályázattal kapcsolatosan Kt-57**

**51/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázatát a LIFE programra, a „Kertészeti hulladék hasznosítása moduláris konténer-alapú technológiával” témában, mint Vezető Partner.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a sikeres megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon a pályázat megvalósításához szükséges 187.000.000.-Ft, azaz száznyolcvanhétmillió forint önerő betervezéséről az Önkormányzat 2020-2025. évi költségvetésébe.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

**7. napirendi pont: Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményei átalakulása folytán megkötendő vagyonhasználati megállapodások Kt-59**

**52/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 2012. november 13. napján kötött Vagyonhasználati- és kezelési megállapodás megszüntetése mellett a jelen előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt szerződés-tervezet szerint Vagyonhasználati megállapodást köt a Kondor Béla Közösségi Ház és Intézményeivel.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a mellékelt csatolt Vagyonhasználati megállapodás véglegesítést követő aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

### **53/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés d) pontja alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat Vagyonhasználati megállapodást köt a Tomory Lajos Múzeummal.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a jelen előterjesztés 4. számú mellékleteként csatolt Vagyonhasználati megállapodás véglegesítést követő aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

### **8. napirendi pont: Az Önkormányzat, a Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között megkötött Vagyonhasználati szerződés módosítása Kt-70**

### **54/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata, Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal és a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. között 2012. augusztus 31. napján létrejött Vagyonhasználati szerződést a jelen előterjesztés 2. számú mellékleteként csatolt szerződés-tervezet szerinti tartalommal módosítja.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges intézkedések megtételére és a mellékelten csatolt Vagyonhasználati szerződés 10. számú módosításának véglegesítést követő aláírására.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

### **9. napirendi pont: Döntés üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete részére Kt-69**

### **55/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja és a 20. § (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete részére 2020. július 3. napjától **2021. július 3.** napjáig térítésmentes használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11a. pontja szerinti közfeladat ellátásában való közreműködés céljából a Budapest XVIII. kerületi lakosság számára szociális szolgáltatások nyújtása, segélyezési feladatok ellátása és irodai adminisztratív tevékenység végezése céljából az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest, XVIII. kerület, Üllői út 337. fszt. 2. szám alatti (hrs.z.: 151938) 52 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget (a továbbiakban: Helyiség).

Figyelemmel a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete által ellátott közfeladatra a Helyiség 2020. március 1. napjától 2020. július 2. napjáig tartó használatáért a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetét díjfizetési kötelezettség nem terheli.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a mellékelt haszonkölcsön szerződés véglegesítést követő aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**10. napirendi pont: Egyszer használatos műanyagok kivezetése Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata költségvetési szerveinél és gazdasági társaságainál Kt-67**

**56/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyszer használatos műanyagtermékek kivezetése érdekében az Önkormányzat a költségvetési szerveit az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9.§ h) pontja alapján, míg a kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ügyvezetését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja, hogy a továbbiakban ne használjanak egyszer használatos műanyag termékeket.

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: polgármester

**57/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat, mint többségi tulajdonos kezdeményezi a Pestszentlőrinc-Pestszentimre Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Kft.) taggyűlésének összehívását az egyszer használatos műanyagok kivezetése tárgyában, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviseletében eljárjon, és szavazatával támogassa a taggyűlés egyszer használatos műanyagok kivezetésére irányuló döntését azzal, hogy az Önkormányzat a költségvetése terhére biztosítja az egyszer használatos műanyagok kivezetésével járó többletköltségeket legfeljebb 5 millió forint összegig a Kft. részére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: polgármester

**58/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az egyszer használatos műanyagtermékek kivezetésével kapcsolatosan a fokozatosság elvét alkalmazva úgy dönt, hogy az Önkormányzat a költségvetési szerveit az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9.§ h) pontja alapján, míg az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ügyvezetését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja, hogy az ezen szervezeteknél működő vendéglátóhelyek üzemeltetése tárgyában fennálló szerződéseik meghosszabbítása, valamint vendéglátóhelyek üzemeltetésére irányuló új jogviszony létesítése esetén a szerződéskötés feltételei között szerepeljen, hogy az adagoneként dobozolt készételek kizárólag környezetbarát csomagolásban forgalmazhatók.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: polgármester

**11. napirendi pont: Bp. XVIII. kerületi Önkormányzat és a Városgazda Nonprofit Zrt. között létrejött Vagyonkezelési szerződés megszüntetése Kt-56**

**59/2020. (VI.26.) sz. TUL-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Bizottsága 5 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

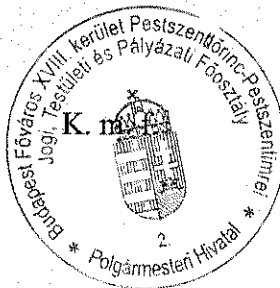
Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. és az Önkormányzat között 2016. október 5. napján létrejött – és 2017. október 4. napján, 2018. január 31. napján, majd 2018. szeptember 5. napján módosított – Vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2020. július 31. napjával.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a Vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: polgármester

**12. napirendi pont: Egyebek**



*Németh Edina*  
Németh Edina  
jegyzőkönyvvezető

*aj*

*Nagy Balázs István*  
Nagy Balázs István  
elnök