



BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET  
PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMRE ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága**

1184 Bp., Üllői út 400. ☒:1675 Bp. Pf. 49. ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. szeptember 21-én (hétfőn) 17 órakor megtartott *nyílt* ülésén

Helyszín: Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. emeleti Aula

**Jelen vannak az Idősügyi  
és Lakásügyi Bizottság részéről:**

**Fehér Gábor** elnök  
**Pál Norbert** alelnök  
**Dabasi Ottó**  
**Novák Péter** Levente  
**Konta Cintia** Dóra  
**Nagy Balázs** István

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT.: <b>2020 OKT 01.</b>		
IKT.SZÁM: <b>10-137/1/2020</b>	MELL. DB.	
ELŐADÓ: <b>Dy</b>	ELŐSZÁM:	IRAT. H.

**Meghívottak:**

**dr. Ronyecz Róbert** jegyző  
**Chrobák Zoltánné** dr. aljegyző  
**Ferencz István** alpolgármester  
**Dabasi Ottóné** képviselő  
**Péhl Erzsébet** főosztályvezető  
/Polgármesteri és Jegyzői Főosztály/  
**Buzás Lászlóné** főosztályvezető  
/Gazdasági Főosztály/  
**Kelemenné Fejérpataky-Herceg Szilvia** főoszt.v.h.  
/Humánszolgáltatási Főosztály/  
**Kötelesné Mike Ibolya** osztályvezető,  
/Lakásgazdálkodási és Oktatási Osztály/  
**Kulik Edina** intézményi referens /HFO/  
**Kas Viktor** osztályvezető /GFO/

*/A jegyzőkönyvet Horváthné Kovács Krisztina vezeti./*

**Fehér Gábor:** tisztelt meghívottak, tisztelt vendégek, kedves bizottsági tagok, tisztelt alpolgármester úr, jegyző úr, aljegyző asszony, főosztályvezető-helyettes és osztályvezető hölgyek és urak. Köszönt mindenkit a Bizottság ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban az Egyebekkel együtt 10 napirendi pont szerepel, azonban ehhez érkezett egy helyszíni kiosztású anyag, amely a krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek elbírálását tartalmazza. Ezt is be kell sorolniuk a napirendi pontok közé. Először ennek napirendre vételéről fognak szavazni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*/A Bizottság szavaz a H-1/ILB-26/Z előterjesztés napirendre vételéről./*

### **93/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal úgy dönt, hogy a helyszínen kiosztott „H1) Krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-26/Z (zárt ülés)**” előterjesztést felveszi a tárgyalandó napirendi pontok közé és azt a 9. napirendi pont után kívánja tárgyalni.

Határidő: 2020. szeptember 21.

Felelős: az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

**Fehér Gábor:** megállapítja, hogy a Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az előterjesztés napirendre vételét megszavazta. Kéri, hogy most szavazzanak a többi napirendi pontról. Javasolja, hogy miután a 2. sz. napirendi ponthoz vendég érkezett Diráné Huszár Gertrúd személyében, vegyék előre, hiszen ez nyílt tárgyalású napirend. Ezt követően tárgyalják az 1. sz. napirendi pontot, majd innentől kezdve folyamatosan a zárt napirendi pontokat az előre meghatározott sorrendben, egészen a 9. napirendi pontig, majd ide sorolják be a helyszíni kiosztású anyagot az Egyebek előtt. Most szavazni fog. Kéri, hogy aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*/A Bizottság szavaz a napirendi pontok elfogadásáról és azok sorrendjéről./*

### **94/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását az alábbiak szerint:

1./ Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**KT-110**

2./ „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért–Fiatalokért” Közalapítvány 2019. évi beszámolója  
**ILB-20**

3./ Helyi kitüntetések adományozása a Szociális Munka napja alkalmából  
**KT-101/Z (zárt ülés!)**

4./ Döntés közalapítvánnyal kapcsolatban  
**KTZ-120 (zárt ülés!)**

5./ Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás cseréje tárgyában  
**ILB-22/Z (zárt ülés!)**

6./ A szociálisan bérbeadott önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása  
**ILB-25/Z (zárt ülés!)**

7./ A költségekkel bérbeadott önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása  
**ILB-23/Z (zárt ülés!)**

8./ A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatásra benyújtott kérelmek elbírálása  
**ILB-24/Z (zárt ülés!)**

9./ A lakásügyi hátralékkal rendelkező bérlők bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása  
**ILB-21/Z (zárt ülés!)**

H1./ Krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek elbírálása  
**ILB-26/Z (zárt ülés!)**

10./ Egyebek

*/Tárgyalási sorrend: 2, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, H1, 10./*

**2. napirendi pont:** „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért–Fiatalokért” Közalapítvány 2019. évi beszámolója **ILB-20**

**Fehér Gábor:** köszönti a Bizottság ülésén Diráné Huszár Gertrúdot, aki ennek az alapítványnak a titkári feladatait látta el az elmúlt időben, és az elmúlt évi beszámolót még ő

állította össze, tehát az anyag előkészítőjeként köszönheti őt. Előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdezni, hozzászólni nem kíván senki. Kéri a Bizottság tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

*/A Bizottság szavaz a határozati javaslatról./*

#### **95/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 42/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet 83. § (1) bekezdés k) pontja értelmében, átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a „Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Idősekért-Fiatalokért” Közalapítvány 2019. évi beszámolóját – az előterjesztés melléklete alapján – elfogadja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: polgármester

**Fehér Gábor:** bizottsági elnökként ezúton szeretné megköszönni Diráné Huszár Gertrúd sokéves munkáját az alapítványnál, további sok sikert kíván szakmai munkájában, jövődöbéli életében. Ezzel a napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Diráné Huszár Gertrúd:** ő is köszöni szépen. Nagyon jó szívvvel és szeretettel végezte ezt a munkát, nagyon a szívéhez nőtt, próbálta minél sokoldalúbban elvégezni, színes programokat összeállítani, de most már eljött az ideje, hogy átadja a fiataloknak. Úgyhogy Károly viszi tovább.

**Fehér Gábor:** köszöni szépen. A napirendi pontot már lezárta, de köszöni az utólagos kiegészítést. Ismerteti a következő napirendi pontot.

*/Diráné Huszár Gertrúd távozik az ülésteremből./*

**1.napirendi pont:** Rendeletalkotás az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról **KT-110**

**Fehér Gábor:** előterjesztőnek nincs kiegészítése. Mivel kérdezni, hozzászólni nem kíván senki, határozathozatal következik. Ehhez a napirendi ponthoz egy rendeletalkotási javaslat tartozik, a Bizottság csak javaslatot tesz. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*/A Bizottság szavaz a rendeletalkotási javaslatról./*

#### **96/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozat**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének Idősügyi és Lakásügyi Bizottsága 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadásra javasolja** a Képviselő-testület számára a következő rendeletalkotási javaslatot:

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2020. (.....) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 2020. október 5.

Felelős: polgármester

**Fehér Gábor:** a napirendi pont tárgyalását lezárja. Zárt ülés következik. Elmondja, hogy innentől kezdve az összes napirendi pontot – az Egyebek kivételével – zárt ülésen fogják tárgyalni.

*(Zárt ülés!)*

**3. napirendi pont:** Helyi kitüntetések adományozása a Szociális Munka napja alkalmából **KT-101/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 97-101/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

**4. napirendi pont:** Döntés közalapítvánnyal kapcsolatban **KTZ-120 (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 102/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatát zárt ülés keretében hozta./*

**5. napirendi pont:** Döntés önkormányzat tulajdonában lévő bérlakás cseréje tárgyában **ILB-22/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 103/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatát zárt ülés keretében hozta./*

**6. napirendi pont:** A szociálisan bérbeadott önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása **ILB-25/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 104-132/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

**7. napirendi pont:** A költségelven bérbeadott önkormányzati bérlakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása **ILB-23/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 133-135/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

**8. napirendi pont:** A bérlakás felújításához és karbantartásához biztosított támogatásra benyújtott kérelmek elbírálása **ILB-24/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 136-139/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

**9. napirendi pont:** A lakásügyi hátralékkal rendelkező bérlők bérleti szerződéseinek meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálása **ILB-21/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 140-143/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

**H-1 napirendi pont:** Krízishelyzet alapján benyújtott kérelmek elbírálása  
**ILB-26/Z (zárt ülés!)**

*/A Bizottság a 144-172/2020. (IX.21.) sz. ILB-határozatait zárt ülés keretében hozta./*

*(Zárt ülés után)*

**10. napirendi pont:** Egyebek

**Fehér Gábor:** a napirendi pontban is ezt szeretne volna elmondani, amit a helyszíni kiosztású napirendnél elmondott. Tehát köszönetet mondani és kérni a Bizottság tagjait, hogy mindenki aktívan vegyen részt ezekben az elbírálásokban, ki mivel tud és ahogy ideje engedi segítsen. A múltkorokban már tisztázták, hogy milyen lehetőségek vannak erre. Lehet aktát nézni, lehet helyszínelni, lehet minősíteni, tárgyalni, sok mindent lehet, ami ezzel kapcsolatos. Nyitott az osztály is és nyitott ő maga is elnökként mindenféle egyeztetésre, ami arra irányul, hogy szigorúan a legrászorultabbakat sikerüljön kiválasztani a sok jelentkező közül. Megadja a szót Kötelesné Mike Ibolyának.

**Kötelesné Mike Ibolya:** csak azt szeretné mondani, hogy most már volt néhány bizottsági ülés. Eddig az egyszerűbb ügyeket hozták be, és meg tudja ígérni, hogy a jövő hónaptól fajsúlyos, elég nehéz ügyek lesznek, magas labkérhátralékkal, problémás helyzetekkel, vegyes társasházakban magatartással. Véleménye szerint lesz olyan, amit bizottsági ülés előtt is meg kell beszélni, hogy hogyan folytassák tovább, mert most nagyobb helyzetekkel fognak szemben állni.

*(Mikrofonon kívüli párbeszéd)*

**Fehér Gábor:** mivel továbbiakban más nem kíván hozzászólni, megköszöni a részvételt. Szép napot kíván. Az Idősügyi és Lakásügyi Bizottság ülését lezárja.

*/A Bizottság a napirendi pontban határozatot nem hozott./*



Horváthné Kovács Krisztina  
jegyzőkönyvvezető

Fehér Gábor  
a bizottság elnöke

alelnök