



## MEGHÍVÓ

A Tulajdonosi Bizottság 2021. július 6-i (kedd) 14.30 órakor kezdődő ülésére

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal (1184 Budapest, Üllői út 400.) I. em. Aula

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Rendeletalkotás a Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 8/2008. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról **Kt-190**  
Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester
- 2.) Döntés üzlethelyiség térítésmentes használatba adásáról a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezet részére **Kt-178**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 3.) Döntés önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére vonatkozóan **Kt-174**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 4.) Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal elektromos töltőállomások létesítésére kötött együttműködési megállapodás módosítása **Kt-185**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 5.) Döntés „SOFI játszósziget” kialakítása tárgyában **Kt-191**  
Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester
- 6.) „Martinovics tér környezetrendezése” tárgyú Beruházási Alapokmány elfogadása **Kt-177**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 7.) Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal között megkötött Vagyonhasználati- és kezelési Megállapodás, valamint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása **Kt-199**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 8.) Az Önkormányzat és a Projekt18 Beruházó és Szolgáltató Kft. közötti Haszonbérleti szerződés és mellékletének módosítása **Kt-182**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 9.) Döntés a Budapest XVIII. kerület 151126/56 és 151126/57 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett beruházás tárgyában megállapodás megkötéséről Budapest Főváros Önkormányzatával **Kt-200**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 10.) Döntés helyiség térítésmentes használatba adásáról a Pestszentlőrinc-Kassa Sportegyesület részére, továbbá döntés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról **Kt-181**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester
- 11.) Államháztartáson kívüli forrás költségvetési szerv általi elfogadása tárgyában született 169/2020. (VIII.11.) KT határozat módosítása **Kt-192**  
Előterjesztő: Somody László és Petrovai László alpolgármesterek  
Meghívott: dr. Heilauf Zsuzsanna

12.) A „Bp18 Egyesített Óvoda homlokzati hőszigetelése” tárgyú Beruházási Alapokmány jóváhagyása **Tul-10**

Előterjesztő: Ferencz István alpolgármester

13.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, 157415 hrsz.-ú, természetben a 1185 Budapest, Csap u. 14. szám alatt található ingatlan értékesítése tárgyában **Tul-2**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

14.) Döntés a Budapest XVIII. kerület belterület, 149832/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a 1182 Budapest, Garay u. 11/b. fszt. 4. szám alatt található ingatlan értékesítése tárgyában **Tul-5**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

15.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a JCDecaux Hungary Zrt.-vel **Kt-194/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

16.) Döntés utasvárók közterület-használatára vonatkozó hatósági szerződés megkötéséről a Publimont Kft.-vel **Kt-195/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

17.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Hengermű utca 4. szám előtti, 151853 helyrajzi számú, 65,0 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatáról **Tul-6/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

18.) Döntés a Budapest XVIII. kerület Gyékény tér 1. szám alatti (148820) helyrajzi számú közterületen lévő 86,0 m<sup>2</sup> nagyságú épület alatti földterület közterület-használatáról **Tul-1/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

19.) Döntés a Budapest XVIII. kerület, Balassa utca (155447/2) hrsz.-ú közterület használatáról **Tul-7/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

20.) Döntés a Magyar Posta Zrt. bérleti díjának mérsékléséről szóló kérelemről **Kt-172/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

21.) Döntés pályázat kiírásáról a Budapest XVIII. kerület, Ráday G. utcában található 155562 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása tárgyában **Kt-173/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

22.) Döntés a Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság bérleti díj mérséklése iránti kérelmről **Kt-180/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

23.) Elvi döntés a Budapest XVIII. kerület belterület 155737 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1183 Budapest, Üllői út 504. szám alatt található ingatlan értékesítésével kapcsolatban **Kt-175/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**

Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

24.) Elvi döntés a Budapest XVIII. kerület belterület 155178/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1184 Budapest, Széchenyi u. 5. fsz. 6. szám alatt található üzlethelyiség elidegenítése tárgyában **Tul-3/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

25.) A Tulajdonosi Bizottság 117/2020. (IX.22.) számú határozatának felülvizsgálata, valamint a Budapest XVIII. kerület 150322 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1181 Budapest, Baross utca 88. szám alatt található ingatlan 2/8-ad tulajdoni hányadának értékesítésével kapcsolatos döntés **Tul-4/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

26.) Hozzájárulás a Budapest XVIII. kerület, Szélső utca 55/b. szám alatti, 142024 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséhez **Tul-11/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

27.) Döntés követelésről való lemondás tárgyában I. **Tul-8/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

28.) Döntés követelésről való lemondás tárgyában II. **Tul-9/z (zárt ülés) - Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján**  
Előterjesztő: Kőrös Péter alpolgármester

29.) Egyebek

Budapest, 2021. június 30.

Nagy Balázs István s.k.  
elnök

A kiadmány hitelül:

