

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉSKIÍRÁS

BUDAPEST XVIII. KERÜLET, ENDRÓDI U. 2. ALATTI TÁRSASHÁZ

ÖSSZEVONT I.-II. TERVSZAKASZ AZ ÉPÜLET FELÚJÍTÁSÁNAK KIVITELI TERVE

A KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS A PATAKY ÉS HORVÁTH ÉPÍTÉSZIRODA KFT. ÁLTAL ELKÉSZÍTETT

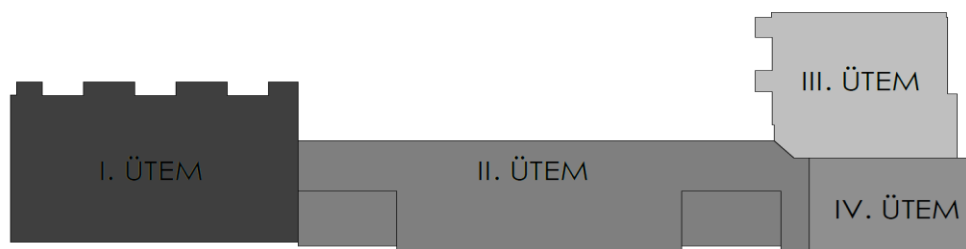
- I. TERVSZAKASZ-TERASZ ÉS ZÁRTERKÉLY FELÜLETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSÉNEK ÉS VÍZELVEZETÉSI RENDSZERÉNEK JAVÍTÁSA;

- A II. TERVSZAKASZ MAGASTETŐ FELÜLETEINEK FELÚJÍTÁSA VALAMINT A KAPCSOLÓDÓ BELSŐ TÉRI MUNKÁLATOK ALAPJÁN KÉSZÜLT, ÉS AZZAL EGYÜTT ÉRVÉNYES.

A MÉRETEK A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐK, A KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁSBAN A TERVEK ALAPJÁN ELŐZETESEN BECSÜLT, NETTÓ MENNYISÉGEK SZEREPELNEK.

AZ ÁRAKNAK TARTALMAZNIUK KELL TÖRMELEK ÉS HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSÁT, VALAMINT A NAPI ÉS A VÉGSŐ TAKARÍTÁST.

A MUNKÁLATOK ÜTEMEZHETŐSÉGE KEDVÉÉRT A II. TERVSZAKASZ MUNKÁLATAIT ÜTEMEKRE BONTVA ISMERTETJÜK. A KÖNNYEBB AZONOSÍTHATÓSÁG KEDVÉÉRT AZ ÜTEMEKET AZ ALÁBBI ÁTNÉZETI RAJZON JELÖLTÜK:



A II. TERVSZAKASZ ÜTEMEINEK RÓMAI SZÁMMAL JELÖLT SORRENDJE NEM IDŐBELI MEGVALÓSÍTÁS ALAPJÁN LETT MEGÁLLÍPTVA! AZ ÜTEMHATÁROKON KIALAKÍTOTT IDEGILEGNES CSATLAKOZÁSOK BONTÁSÁNAK ELKERÜLÉSE ÉRDEKÉBEN AZ II. III. ÉS IV. ÜTEM EGYÜTTES MEGVALÓSÍTÁSA JAVASOLT.

AZ I. TERVSZAKASZBAN A TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSI KÖLTSÉGTÉTELEI A TETŐTÉRBE TALÁLHATÓ KÉT 17,7 M², A HÁROMSZÖG ALAPRAJZÚ 1,4 M² ÉS AZ I. EMELETI 7 M² ALAPTERÜLETŰ, UDVARRA NÉZŐ TERASZOKRA VONATKOZNAK.

AZ I. TERVSZAKASZBAN A ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSI KÖLTSÉGTÉTELEI AZ I. ÉS II. EMELETI 4-4 DB CCA. 3 M² ALAPTERÜLETŰ, UDVARRA NÉZŐ ZÁRTERKÉLYEKRE VONATKOZNAK.

A FELÚJÍTÁSI MUNKÁLATOKBÓL SZÁRMAZÓ KÖLTSÉGEK FŐSSZESÍTŐ TÁBLÁZATA:

1. BONTÁSI MUNKÁK	0 Ft
2. TETŐFEDÉS FELÚJÍTÁSÁNAK ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI	0 Ft
3. LÉG-ÉS PÁRAZÁRÓ RÉTEG UTÓLAGOS PÓTLÁSÁNAK BELSŐ TÉRI MUNKÁLATAI (MINDEN ÉRINTETT LAKÁS FELÚJÍTÁSA ESETÉN)	0 Ft
4. CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSEK, KIEGÉSZÍTŐ ELEMÉK	0 Ft
5. KŐMŰVES ÉS BURKOLÓ MUNKÁK	0 Ft
6. ORGANIZÁCIÓS, FELVONULÁSI KÖLTSÉGEK	0 Ft

ÖSSZESEN: 0 Ft



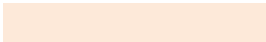
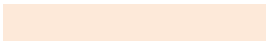
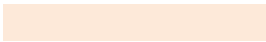
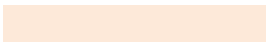
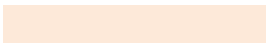

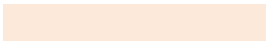

+ 27 % ÁFA: 0 Ft

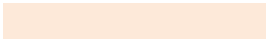
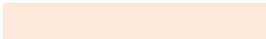
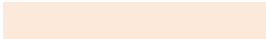
MINDÖSSZESEN: 0 Ft

1. BONTÁSI MUNKÁK

		a:	d:	A:	D:
1.1	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Meglévő korlátok elbontása	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.2	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA A meglévő burkolati felépítmény elbontása a födém felső síkjáig (kerámia burkolat, aljzatbeton, szigetelés, hőszigetelés) cca. 23 cm-es vastagságban, a jó állapotú hőszigetelés óvatos bontásával cca. 43,8 m ²	cca. 10,0 m ³		0 Ft	0 Ft
1.3	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Fémlemez cseppentőszegély bontása, hulladékkezelése	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.4	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Fal menti 1 sor lábazati kerámia burkolat bontása, a vakolat eltávolítása a tervezett padlósík feletti 25 cm magasságig cca. 29 fm	cca. 7,5 m ²		0 Ft	0 Ft
1.5	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA A tetőteraszok pereme mentén a homlokzati téglaburkolat felső 6 fekvő téglasor, valamint a nyílások feletti függőleges helyzetű téglák bontása	cca. 26,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.6	I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA A beázások miatt károsodott vakolt felületek bontása	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft

1.7	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA A meglévő kerámiaburkolat és ragasztó réteg elbontása az aljzatbeton felső síkjáig és szemcseszórással, csiszolással, stb. „betontiszta” felületet létrehozása.	cca. 0,5 tömör m ³	0 Ft	0 Ft
1.8	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Fémlemez cseppentőszegély bontása, hulladékkezelése a zárterkélyes szakaszon	cca. 22,5 fm	0 Ft	0 Ft
	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Fal menti 1 sor lábazati kerámia burkolat bontása, a vakolat eltávolítása a tervezett padlósík feletti 25 cm magasságig	cca. 33,6 fm	0 Ft	0 Ft
	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA A beázások miatt károsodott vakolt felületek bontása	cca. 10,0 m ²	0 Ft	0 Ft
1.9	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő palafedés elbontása	cca. 164,0 m ²	0 Ft	0 Ft
1.10	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő fémlemez fedés elbontása a felépítmények és a tetősík csatlakozásában	cca. 35,0 m ²	0 Ft	0 Ft
1.11	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő cseppentő-, fal-, kémény-, tetőablakszegély elbontása	cca. 50,0 fm	0 Ft	0 Ft
1.12	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő fekvő ereszcsonna elbontása	cca. 20,0 fm	0 Ft	0 Ft
1.13	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő oromfal lefedés elbontása	cca. 12,0 m ²	0 Ft	0 Ft
1.14	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő cserépléc, illetve deszkázat elbontása	cca. 184,0 m ²	0 Ft	0 Ft

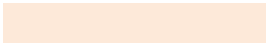
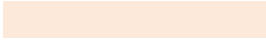
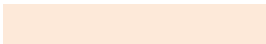


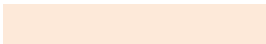
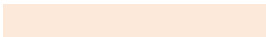
1.15	II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő tetőfólia elbontása	cca. 164,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.16	II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM A károsodott, roskadt ásványgyapot hőszigetelő táblák elbontása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastag hőszigetelés;0)) cca. 82 m2	cca. 9,0 m ³		0 Ft	0 Ft
1.17	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő palafedés elbontása	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.18	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő fémlemez fedés elbontása a felépítményeken, a felépítmények és a tetősík csatlakozásában	cca. 147,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.19	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő cseppentő-, fal-, kémény-, tetőablakszegély elbontása	cca. 317,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.20	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő fekvő ereszcatorna elbontása	cca. 60,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.21	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő cserépléc, illetve deszkázat elbontása	cca. 179,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.22	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM Meglévő tetőfólia elbontása	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.23	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM A károsodott, roskadt ásványgyapot hőszigetelő táblák elbontása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastag hőszigetelés;0)) cca. 65 m2	cca. 6,5 m ³		0 Ft	0 Ft
1.24	II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM A lépcsőházi felépítmények polisztirolhab tagozatdíszjeinek elbontása	cca. 0,3 tömör m ³		0 Ft	0 Ft

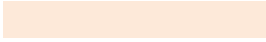




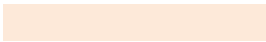
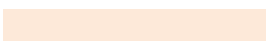
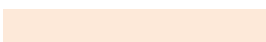
1.25	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A lépcsőházi felépítmények tagozatán a fémlemez szegélyének eltávolítása	cca. 21,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.26	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő palafedés elbontása	cca. 101,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.27	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő fémlemez fedés elbontása a felépítmények és a tetősík csatlakozásában	cca. 22,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.28	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő cseppentő-, fal-, kémény-, tetőablak és tetőkibúvó szegély elbontása	cca. 43,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.29	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő fekvő ereszcatorna elbontása	cca. 8,8 fm		0 Ft	0 Ft
1.30	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő cserépléc, illetve deszkázat elbontása	cca. 110,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.31	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő tetőfólia elbontása	cca. 110,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.32	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A károsodott, roskadt ásványgyapot hőszigetelő táblák elbontása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastag hőszigetelés;0)) cca. 55 m ²	cca. 5,5 m ³		0 Ft	0 Ft
1.33	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A torony meglévő fémlemez fedésének elbontása	cca. 85,0 m ²		0 Ft	0 Ft
1.34	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Meglévő cseppentő-, kéményszegély elbontása	cca. 40,5 m ²		0 Ft	0 Ft
1.35	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Meglévő fekvő ereszcatorna elbontása	cca. 38,5 fm		0 Ft	0 Ft

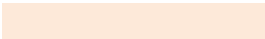
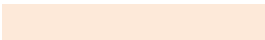
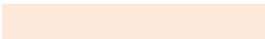



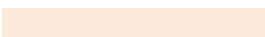
1.36	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Meglévő deszkázat elbontása	cca. 85,0 fm		0 Ft	0 Ft
1.37	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A torony tagozat polisztirolhab tagozatdíszeinek elbontása	cca. 0,5 tömör m ³		0 Ft	0 Ft
1.38	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM	cca. 52,0 fm		0 Ft	0 Ft
Összesen:				0 Ft	0 Ft
MINDÖSSZESEN:					0 Ft

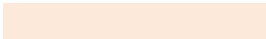
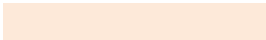
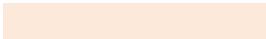
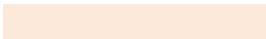
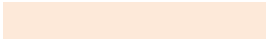
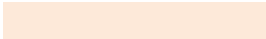

2. TETŐFEDÉS FELÚJÍTÁSÁNAK ÉPÍTÉSI MUNKÁLATAI

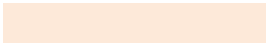
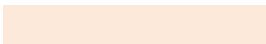

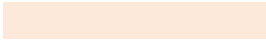
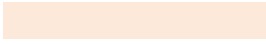
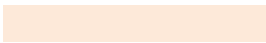

2.1	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Az elbontott ásványgyapot hőszigetelést pótlása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastagságban; pl.: Rockwool Multirock)	cca. 82 m ²			
		cca. 9,0 m ³		0 Ft	0 Ft
2.2	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A szarufák felső síkjáig 5 cm lépésálló kőzetgyapot beépítése a teljes határoló felületen (becslés alapján a felület 90%-án; pl.: Rockwool Hardrock)	cca. 148 m ²			
		cca. 7,4 m ³		0 Ft	0 Ft
2.3	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Szélzáró alátétfedés készítése (pl.: Dörken Delta-Maxx) tömített átlapolásokkal, az oromfal deszkázatra rávezetve				
		cca. 186,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.4	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Meglévő tetőablakok csapadékszáró gallérjának pótlása, csatlakoztatása az új alátétfedéshez és fóliacsatornák szükség szerinti pótlása	4 db			
		cca. 4,0 fm		0 Ft	0 Ft

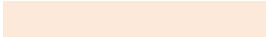
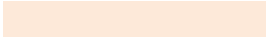
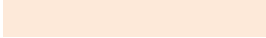
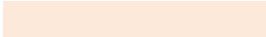
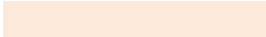

2.5	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Fűtetlen tetőtérben a szarufák oldalára 50/50 lécs rögzítése, majd ezekre támaszkodó 2,5 cm vastag teljes felületű deszkaborítás készítése	cca. 40,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.6	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM 50/50 ellenlécek rögzítése, a lécek alatt szögtömítő szalagot alkalmazva	cca. 230,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.7	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM 2,5 cm vastag ritkított deszkázat készítése, 0,5-2 cm közötti réssel, kiselemes fedés alatt	cca. 164,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.8	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A ritkított deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 164,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.9	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Kiselemes rombusz fedés készítése (Prefa Tetőfedő Rombusz elemekkel; beépítési elemméret: 290 x 290 mm; alapanyag: 0,7 mm vastag bevonatos alumínium lemez; a rögzítések száma: 1 db alumínium rögzítőfül, rombuszonként = 12 rögzítőfül/m ²)	cca. 164,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.10	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM 2,5 cm vastag teljes felületű deszkázat készítése a tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásában csatlakozásánál	cca. 35,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.11	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A teljes felületű deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 35,0 m ²		0 Ft	0 Ft

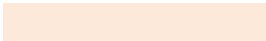
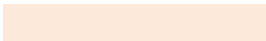


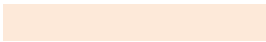


2.12	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásában kettős állókorcós tetőfedés készítése, csatlakozva a meglévő fedéshez és az újonnan készülő kiselemes rombuszfedéshez, anyagát tekintve tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium lemez	cca. 35,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.13	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A gerinc mentén szellőző gerincelem alkalmazása	cca. 18,5 fm		0 Ft	0 Ft
2.14	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium fal-, kéményszegély beépítése	cca. 27,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.15	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium tetőablakszegély beépítése	cca. 16,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.16	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium ereszszegély és 250 mm névleges méretű függőeresz csatorna beépítése, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 20,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.17	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium szellőzőidomok beépítése	cca. 5,0 db		0 Ft	0 Ft
2.18	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium körszelvényű áttörés beépítése a tetőjárda lábai körül.	cca. 40,0 db		0 Ft	0 Ft
2.19	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium kétvízoros oromfallefedés készítése, merevítő sávokkal	cca. 12,0 m ²		0 Ft	0 Ft


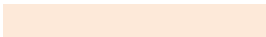
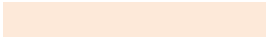
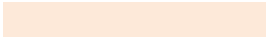
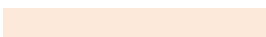
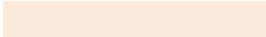
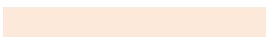

2.20	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>Az elbontott ásványgyapot hőszigetelést pótlása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastagságban, a felépítményekben 15 cm vastagságban; pl.: Rockwool Multirock)</p> <p>cca. 165 m²</p>	cca. 13,5 m ³		0 Ft	0 Ft
2.21	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>A szarufák felső síkjáig 5 cm lépésálló kőzetgyapot beépítése a teljes határoló felületen (becslés alapján a felület 90%-án; pl.: Rockwool Hardrock)</p> <p>cca. 150 m²</p>	cca. 7,5 m ³		0 Ft	0 Ft
2.22	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>A lépcsőházi felépítmények koszorú menti hőhídhatásának mérséklésére az attikafalainak belső oldalára legalább 10 cm vastag üvegfátyol kasírozású ásványgyapot hőszigetelést (pl.: Rockwool Fixrock FB1) rögzítése, dűbelezéssel</p>	cca. 40,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.23	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>Szélzáró alátétfedés készítése (pl.: Dörken Delta-Maxx) tömített átlapolásokkal</p>	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.24	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>Meglévő tetőablakok csapadékszáró gallérjának pótlása, csatlakoztatása az új alátétfedéshez és fóliacsatornák szükség szerinti pótlása</p> <p>7 db</p>	cca. 28,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.25	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>Fűtetlen tetőtérben a szarufák oldalára 50/50 lécc rögzítése, majd ezekre támaszkodó 2,5 cm vastag teljes felületű deszkaborítás készítése</p>	cca. 75,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.26	<p>II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>50/50 ellenlécek rögzítése, a lécek alatt szögtömítő szalagot alkalmazva</p>	cca. 350,0 fm		0 Ft	0 Ft

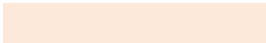
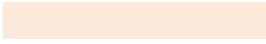
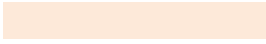
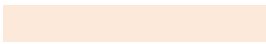

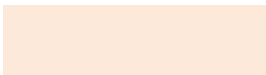

2.27	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM 2,5 cm vastag ritkított deszkázat készítése, 0,5-2 cm közötti réssel, kiselemes fedés alatt	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.28	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A ritkított deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.29	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM Kiselemes rombusz fedés készítése (Prefa Tetőfedő Rombusz elemekkel; beépítési elemméret: 290 x 290 mm; alapanyag: 0,7 mm vastag bevonatos alumínium lemez; a rögzítések száma: 1 db alumínium rögzítőfül, rombuszonként = 12 rögzítőfül/m ²)	cca. 165,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.30	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM 2,5 cm vastag teljes felületű deszkázat készítése a tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásában csatlakozásánál	cca. 87,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.31	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A teljes felületű deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 87,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.32	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásában, illetve a terveken jelölt utcai tetőfelületeken, illetve a torony lábánál található felépítményen kettős állókorcos tetőfedés készítése, csatlakozva a meglévő fedéshez és az újonnan készülő kiselemes rombuszfedéshez, anyagát tekintve tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium lemez	cca. 87,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.33	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM 2,5 cm vastag teljes felületű deszkázat készítése a lépcsőházi tetőfelépítményeken	cca. 60,0 m ²		0 Ft	0 Ft



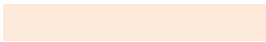
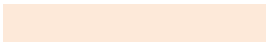

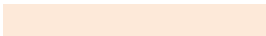
2.34	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A teljes felületű deszkázaton 300 g/m ² műanyagfilc kiegyenlítő és elválasztó réteg fektetése	cca. 60,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.35	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A lépcsőházi felépítményeken 1,5 mm vastag UV sugárzásnak ellenálló PVC anyagú műanyag lemez csapadékvíz elleni szigetelés készül (pl: Renolit AlkorPlan F), mechanikai rögzítéssel, 10 cm széles átlapolásokkal, az átlapolásokban legalább 3 cm széles forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva, a szegélyek mentén fóliabádoggal és hajlatrögzítéssel készítve (A mechanikai rögzítés kiosztása az alábbiak szerint készítenendő: sarokmezőben: 9 db/m ² , szélmezőben 6 db/m ² , belső mezőben 3 db/m ²)	cca. 60,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.36	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A PVC fedésű tető szegélyei mentén fóliabádog hajlatrögzítés és cseppentőszegély beépítése, merevítő sávval	cca. 30,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.37	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A gerinc mentén szellőző gerincelem alkalmazása	cca. 22,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.38	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A fényeretető tetőfelületeken a tetőfedési rendszerhez illeszkedő szellőző légrés kiszellőzését biztosító szellőzőelemek beépítése	60 db		0 Ft	0 Ft
2.39	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium fal-, kéményszegély beépítése	cca. 27,5 fm		0 Ft	0 Ft
2.40	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium tetőablakszegély beépítése	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft

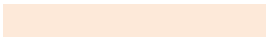
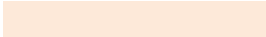



2.41	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium ereszszegegy és 250 mm névleges méretű függőeresz csatorna beépítése az utcai homlokzat fémlemez fedéses felületéhez, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 40,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.42	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium 200 mm névleges méretű függőeresz csatorna beépítése a lépcsőházi felépítményekre, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 16,5 fm		0 Ft	0 Ft
2.43	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium 650 mm névleges méretű fekvőeresz csatorna beépítése, a hozzá tartozó szegélyezéssel, a belső udvar felőli tetőfelülethez, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 20,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.44	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM Az állókorcos tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium csöves hófogó rendszer, jégvágó elemmel szerelve	cca. 43,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.45	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium szellőzőidomok beépítése	cca. 13,0 db		0 Ft	0 Ft
2.46	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium körszelvényű áttörés beépítése a tetőjárda lábai körül	cca. 80,0 db		0 Ft	0 Ft

2.47	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A lépcsőházi felépítmények tagozatainak kitöltése kőzetgyapot 14 cm vastag hőszigeteléssel, majd a felületet hőszigetelő rendszerű vakolatként történő újravakolása üvegszövet hálóerősítésű vékonyvakolattal	cca. 27,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.48	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A lépcsőházi felépítmények utcafronti oromfalán a tetősík megemelése miatt hőszigetelő vakolatrendszer készítése 5 cm vastagságban	cca. 2,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.49	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A javított homlokzati felületek újrafestése	cca. 26,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.50	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM Az utcafronti homlokzaton állványozás a felépítmény szintjéig, ütemezés szerinti átszereléssel (a homlokzati felületek kivitelezése ettől eltérően alpintechnikával is történhet) cca. 2*80 m ²	cca. 160,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.51	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Az elbontott ásványgyapot hőszigetelést pótlása (becslés alapján a felület 50%-án, 10 cm vastagságban, a felépítményekben 15 cm vastagságban; pl.: Rockwool Multirock) cca. 55 m ²	cca. 5,5 m ³		0 Ft	0 Ft
2.52	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A szarufák felső síkjáig 5 cm lépésálló kőzetgyapot beépítése a teljes határoló felületen (becslés alapján a felület 90%-án; pl.: Rockwool Hardrock) cca. 80 m ²	cca. 4,0 m ³		0 Ft	0 Ft
2.53	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Szélzáró alátétfedés készítése (pl.: Dörken Delta-Maxx) tömített átlapolásokkal, az oromfal deszkázatra rávezetve	cca. 115,0 m ²		0 Ft	0 Ft

2.54	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Meglévő tetőablakok és tetőkibúvók csapadékszáró gallérjának pótlása, csatlakoztatása az új alátétfedéshez és fóliacsatornák szükség szerinti pótlása 4 db	cca. 18,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.55	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Fűtetlen tetőtérben a szarufák oldalára 50/50 lécz rögzítése, majd ezekre támaszkodó 2,5 cm vastag teljes felületű deszkaborítás készítése	cca. 33,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.56	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM 50/50 ellenlécek rögzítése, a lécek alatt szögtömítő szalagot alkalmazva	cca. 130,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.57	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM 2,5 cm vastag ritkított deszkázat készítése, 0,5-2 cm közötti réssel, kiselemes fedés alatt	cca. 101,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.58	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A ritkított deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 101,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.59	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Kiselemes rombusz fedés készítése (Prefa Tetőfedő Rombusz elemekkel; beépítési elemméret: 290 x 290 mm; alapanyag: 0,7 mm vastag bevonatos alumínium lemez; a rögzítések száma: 1 db alumínium rögzítőfül, rombuszonként = 12 rögzítőfül/m ²)	cca. 101,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.60	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM 2,5 cm vastag teljes felületű deszkázat készítése a tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásánál	cca. 22,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.61	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A teljes felületű deszkázaton elválasztó réteg rögzítése (pl.: Dörken Delta Neo Vent-N)	cca. 22,0 m ²		0 Ft	0 Ft

2.62	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfelépítmények és az általános tetősík csatlakozásában, illetve a terveken jelölt utcai tetőfüleleteken, illetve a torony lábánál található felépítményen kettős állókorcos tetőfedés készítése, csatlakozva a meglévő fedéshez és az újonnan készülő kiselemes rombuszfedéshez, anyagát tekintve tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium lemez	cca. 22,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.63	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A gerinc mentén szellőző gerincelem alkalmazása	cca. 22,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.64	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium fal-, kéményszegély beépítése	cca. 17,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.65	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium tetőablak- és kibúvószegély beépítése	cca. 18,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.66	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium ereszszegély és 250 mm névleges méretű függőeresz csatorna beépítése, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 8,8 fm		0 Ft	0 Ft
2.67	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium szellőzőidomok beépítése	cca. 4,0 db		0 Ft	0 Ft
2.68	II. TERV SZAKASZ/ III. ÜTEM A tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium körszelvényű áttörés beépítése a tetőjárda lábai körül	cca. 40,0 db		0 Ft	0 Ft

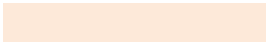
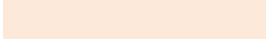




2.69	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A torony épületrész koszorú menti hőhidhatásának mérséklésére az attikafalainak belső oldalára legalább 10 cm vastag üvegfátyol kasírozású ásványgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Fixrock FB1) rögzítése, dűbelezéssel	cca. 30,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.70	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A torony épületrész koszorújának felső síkján a meglévő lécek között 5 cm vastag üvegfátyol kasírozású ásványgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Fixrock FB1) rögzítése, dűbelezéssel	cca. 29,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.71	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A meglévő szarufákra 50/50 ellenlécek rögzítése	cca. 120,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.72	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM 2,5 cm vastag teljes felületű deszkázat készítése	cca. 30,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.73	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A fémlemez fedésű tetőfedési rendszerhez illeszkedő bevonatolt alumínium ereszegély és 250 mm névleges méretű függőeresz csatorna beépítése, a meglévő ejtőcsövekbe történő csatlakozással	cca. 28,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.74	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A teljes felületű deszkázaton 300 g/m ² műanyagfilc kiegyenlítő és elválasztó réteg fektetése	cca. 30,0 m ²		0 Ft	0 Ft




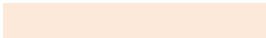
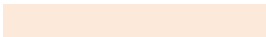
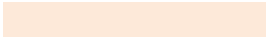
2.75	<p>II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM</p> <p>A torony épületrész tetőfedésén 1,5 mm vastag UV sugárzásnak ellenálló PVC anyagú műanyag lemez csapadékvíz elleni szigetelés készül (pl: Renolit AlkorPlan F), mechanikai rögzítéssel, 10 cm széles átlapolásokkal, az átlapolásokban legalább 3 cm széles forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva, a kéményeknél 20 cm felvezetéssel (A mechanikai rögzítés kiosztása az alábbiak szerint készítenendő: sarokmezőben: 9 db/m², szélmezőben 6 db/m², belső mezőben 3 db/m²)</p>	cca. 60,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.76	<p>II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM</p> <p>A PVC fedésű tető kéményszegélyeinél fóliabádoig hajlatrögzítés és cseppentőszegély beépítése, merevítő sávval</p>	cca. 40,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.77	<p>II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM</p> <p>Legalább 800 mm-ként elhelyezett egyedi körszelvény keresztmetszetű festett acél talpakra rögzített hófogó rendszer, jégvágó elemekkel szerelve</p> <p>cca. 48 rögzítő láb</p>	cca. 36,0 fm		0 Ft	0 Ft
2.78	<p>II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM</p> <p>A felépítmény tagozatainak kitöltése kőzetgyapot 14 cm vastag hőszigeteléssel</p>	cca. 13,5 m ²		0 Ft	0 Ft
2.79	<p>II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM</p> <p>A torony legfelső szintjén, függőleges falfelületen, a homlokzati téglaburkolat határáig, illetve a magastetők csatlakozásánál – a terven jelölt módon– a tetősíkokig hőszigetelő vakolatrendszer készítése 5 cm vastagság kőzetgyapot hőszigeteléssel</p>	cca. 2,5 m ²		0 Ft	0 Ft

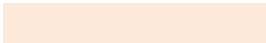
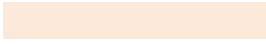
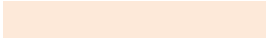
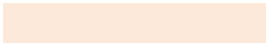

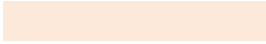
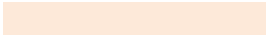
2.80	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A torony tagozatán vízszintes és függőleges felületen hőszigetelő vakolatrendszer készítése 5 cm vastagság kőzetgyapot hőszigeteléssel	cca. 35,0 m ²		0 Ft	0 Ft
2.81	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Az utcafronti homlokzaton állványozás a torony felépítmény szintjéig, ütemezés szerinti átszereléssel (a homlokzati felületek kivitelezése ettől eltérően alpin technikával is történhet) cca. 2*150 m ²	cca. 300,0 m ²		0 Ft	0 Ft
Összesen:				0 Ft	0 Ft
MINDÖSSZESEN:					0 Ft

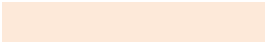
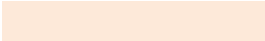
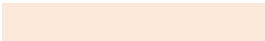

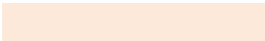
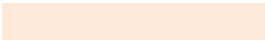


3. LÉG-ÉS PÁRAZÁRÓ RÉTEG UTÓLAGOS PÓTLÁSÁNAK BELSŐ TÉRI MUNKÁLATAI (MINDEN ÉRINTETT LAKÁS FELÚJÍTÁSA ESETÉN)

3.1	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Az új lég- és párazáró fólia (pl: Dörken Delta-Reflex vagy Reflex Plusz) rögzítése a meglévő gipszkarton borítás belső felületére	cca. 200,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.2	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A fóliát a csatlakozások lezárása válaszfal és térdcsatlakozásnál tömített, szorított módon. (pl.: Dörken Delta-Poly-Band) kell lezárni	cca. 250,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.3	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM Horganyzott acélváz szerelőréteg készül (rögzítő kengyellel szeret CD profilok) ~30 cm-enkénti kiosztásban	cca. 600,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.4	II. TERVSZAKASZ/ I. ÜTEM A távtartó profilok közé 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Airrock LD) kitöltés készítése	cca. 200,0 m ²		0 Ft	0 Ft

3.5	<p>II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM</p> <p>Két réteg gipszkarton burkolat, glettelve és festve (Knauf gipszkarton burkolati rendszer, 1,25 mm vastag kartonból, vagy azzal egyenértékű, vagy azzal egyenértékű)</p>	cca. 200,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.6	<p>II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM</p> <p>A folyosón a gipszkarton burkolat és a falcsatlakozás közötti rés borítása egy réteg gipszkartonnal, glettelve</p>	cca. 6,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.7	<p>II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM</p> <p>A folyosón lég- és párazáró tömítéssel ellátott hőszigetelt, létrás padlásfeljáró beépítése (Wipro padlásfeljáró rendszer, Wipro GM4 Obejct vagy Wipro Isotec, vagy azzal egyenértékű)</p>	1 db		0 Ft	0 Ft
3.8	<p>II. TERVSAKASZ/ I. ÜTEM</p> <p>A folyosón a gipszkarton felület minden nehezen hozzáférhető hely, él, sark és csatlakozás folyékony lég- és párazáró anyaggal (pl.: Dörken Delta-Liquixx) történő átkenése</p>	cca. 12,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.9	<p>II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>Az új lég- és párazáró fólia (pl: Dörken Delta-Reflex vagy Reflex Plusz) rögzítése a meglévő gipszkarton borítás belső felületére, lakásokban</p>	cca. 160,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.10	<p>II. TERVSAKASZ/ II. ÜTEM</p> <p>A fóliát a csatlakozások lezárása válaszfal és térdcsatlakozásnál tömített, szorított módon. (pl.: Dörken Delta-Poly-Band) kell lezárni, lakásokban</p>	cca. 200,0 fm		0 Ft	0 Ft

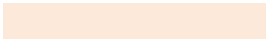
3.11	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM Horganyzott acélváz szerelőréteg készül (rögzítő kengyellel szerelt CD profilok) ~30 cm-enkénti kiosztásban, lakásokban	cca. 480,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.12	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A távtartó profilok közé 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Airrock LD) kitöltés készítése, lakásokban	cca. 160,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.13	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM Két réteg gipszkarton burkolat, glettelve és festve (Knauf gipszkarton burkolati rendszer, 1,25 mm vastag kartonból, vagy azzal egyenértékű, vagy azzal egyenértékű), lakásokban	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.14	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A folyosón a gipszkarton burkolat és a falcsatlakozás közötti rés borítása egy réteg gipszkartonnal, glettelve	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.15	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A folyosón lég- és párazáró tömítéssel ellátott hőszigetelt, létrás padlásfeljáró beépítése (Wipro padlásfeljáró rendszer, Wipro GM4 Obejct vagy Wipro Isotec, vagy azzal egyenértékű)	1 db		0 Ft	0 Ft
3.16	II. TERVSZAKASZ/ II. ÜTEM A folyosón a gipszkarton felület minden nehezen hozzáférhető hely, él, sark és csatlakozás folyékony lég- és párazáró anyaggal (pl.: Dörken Delta-Liquixx) történő átkenése	cca. 20,0 m ²		0 Ft	0 Ft

3.17	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Az új lég- és párazáró fólia (pl.: Dörken Delta-Reflex vagy Reflex Plusz) rögzítése a meglévő gipszkarton borítás belső felületére, lakásokban	cca. 105,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.18	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A fóliát a csatlakozások lezárása válaszfal és térdcsatlakozásnál tömített, szorított módon. (pl.: Dörken Delta-Poly-Band) kell lezárni, lakásokban	cca. 130,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.19	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Horganyzott acélváz szerelőréteg készül (rögzítő kengyellel szerelt CD profilok) ~30 cm-enkénti kiosztásban, lakásokban	cca. 315,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.20	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A távtartó profilok közé 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Airrock LD) kitöltés készítése, lakásokban	cca. 105,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.21	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM Két réteg gipszkarton burkolat, glettelve és festve (Knauf gipszkarton burkolati rendszer, 1,25 mm vastag kartonból, vagy azzal egyenértékű, vagy azzal egyenértékű, vagy azzal egyenértékű), lakásokban	cca. 105,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.22	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A folyosón a gipszkarton burkolat és a falcsatlakozás közötti rés borítása egy réteg gipszkartonnal, glettelve	cca. 20,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.23	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A folyosón lég- és párazáró tömítéssel ellátott hőszigetelt, létrás padlásfeljáró beépítése (Wipro padlásfeljáró rendszer, Wipro GM4 Obejct vagy Wipro Isotec, vagy azzal egyenértékű)	1 db		0 Ft	0 Ft

3.24	II. TERVSZAKASZ/ III. ÜTEM A folyosón a gipszkarton felület minden nehezen hozzáférhető hely, él, sark és csatlakozás folyékony lég- és párazáró anyaggal (pl.: Dörken Delta-Liquixx) történő átkenése	cca. 40,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.25	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A koszorú mentén penészkárral terhelt vakolat leverése cca. 100 cm magas sávban	cca. 30,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.26	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A levert falfelület újra vakolása cement habarccsal	cca. 30,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.27	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Az érintett helyiségeket kifestése	cca. 200,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.28	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Az új lég- és párazáró fólia (pl: Dörken Delta-Reflex vagy Reflex Plusz) rögzítése a mennyezeten, a meglévő gipszkarton borítás belső felületére	cca. 50,0 m ²		0 Ft	0 Ft
3.29	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A fóliát a csatlakozások lezárása válaszfal és térdcsatlakozásnál tömített, szorított módon. (pl.: Dörken Delta-Poly-Band) történő lezárása	cca. 70,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.30	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM Horganyzott acélváz szerelőrétteg készül (rögzítő kengyellel szerelt CD profilok) ~30 cm-enkénti kiosztásban	cca. 150,0 fm		0 Ft	0 Ft
3.31	II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM A távtartó profilok közé 5 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl.: Rockwool Airrock LD) kitöltés készítése, lakásokban	cca. 50,0 m ²		0 Ft	0 Ft

3.32 II. TERVSZAKASZ/ IV. ÜTEM

Két réteg gipszkarton burkolat, glettelve és festve (Knauf gipszkarton burkolati rendszer, 1,25 mm vastag kartonból, vagy azzal egyenértékű, vagy azzal egyenértékű), lakásokban

cca. 50,0 m²  0 Ft 0 Ft


Összesen: 0 Ft 0 Ft

MINDÖSSZESEN: 0 Ft

4. CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSEK, KIEGÉSZÍTŐ ELEMELK

4.1 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

A tetőfödém felületre kellősitést követően egy réteg alufólia betétes párazáró modifikált bitumenes lemez párazáró réteg lángolvasztásos ragasztása

cca. 43,8 m²  0 Ft 0 Ft

4.2 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

Körszelvényű oszloppal készülő festett acél korlát rögzítő korlátlábak, a meglévő födémbe rögzítve, mechanikai rögzítéssel

25,0 db  0 Ft 0 Ft

4.3 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

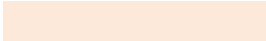
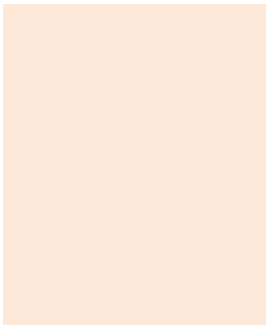
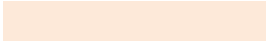
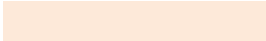
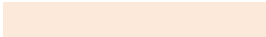
A teraszok pereme mentén gombamentesített palló rögzítése, 60 cm-ként elhelyezett „C” szelvényből álló horganyzott acél konzolokkal, a meglévő födémbe rögzítve, mechanikai rögzítéssel

cca. 35,0 fm  0 Ft 0 Ft

4.4 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

Ásványgyapot hőszigeteléssel készülő hőszigetelő vakolatrendszer a födém pereme mentén, cca. 40 cm magassággal és cca. 15 cm vastagságú hőszigeteléssel, ragasztással és dübeles rögzítéssel rögzítve, az alsó él mentén vakolóprofilal

35,0 fm  0 Ft 0 Ft

4.5	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Ásványgyapot hőszigeteléssel készülő hőszigetelő vakolatrendszer a zárterkélyek mennyezetén cca. 70 cm szélességben és 12 cm vastagságú hőszigeteléssel, ragasztással és dűbelezéssel rögzítve	3,0 m ²		0 Ft	0 Ft
4.6	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Horganylemez, vagy bevonatos (alu-) lemez anyagú ereszcatorna rendszer. Alkalmazhatók a kifejezetten erkélyek és teraszok vízvezetésére alkalmazott csatornarendszerek. (pl.: Schlüter BARIN rendszer) - 200 névleges méretű ereszcatornák, a meglévő ejtőcsövekbe csatlakoztatva, csatornatartó vasakkal - 60 mm átmérőjű új ejtőcsövek, rögzítő vasakkal - egyedi geometriájú vízgyűjtő üst, az I. emeleti tetőterasznál (részletterv szerint) és az új ereszcatornák és meglévő ejtőcsövek csatlakozásánál	36,6 fm 8,7 fm 4,0 db		0 Ft 0 Ft 0 Ft	0 Ft 0 Ft 0 Ft
4.7	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA A visszabontott lábazati felületen speciális javítóhabarcs felületsimítás készítése (pl.: Remmers Betofix-Spachtel, vagy Botament M 100) cca. 29 fm	cca. 8,5 m ³		0 Ft	0 Ft
4.8	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA 10 cm vastag EPS hőszigetelés fektetése (a felbontott hőszigetelő táblák felhasználhatók, max. 50%-ban)	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft
4.9	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA 2-5 cm vastag ékbe vágott EPS anyagú új lejtésképző elemek fektetése	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft

4.10	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Elválasztó-kiegyenlítő réteg fektetése a vízszigetelés alatt, legalább 250 g/m² felülettömegű műanyag filcből, általános felületen, lazán, 15 cm-es átlapolásokkal fektetve</p>	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft
4.11	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Csapadékvíz elleni szigetelés készítése 1,5 mm vtg., üvegfátyol erősítésű, leterheléses rögzítésre alkalmas lágyított PVC lemezből 10 cm átlapolásokkal, az átlapolásokban 3 cm széles forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva, a korlátoszopoknál szakszerűen gallérozva (pl.: Renolit akkorPlan L, Bauder Thermofol U15)</p>	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft
4.12	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Fóliabádog hajlatképzés készítése, L 40×80 mm, faltőben elhelyezett fóliabádog elemmel, 5 db/fm mechanikai rögzítéssel</p>	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft
4.13	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Lábazatszigetelés készítése 150 mm kiterített szélességű, a vízszintes felületen fektetett lemezzel megegyező minőségű, 1,5 mm vtg. lágyított PVC lemezből, 10 cm átlapolásokkal, az átlapolásokban 3 cm széles forrólevegős hegesztéssel felületfolytonosítva, felületkiegyenlítő- alátét műanyag filccel, a falra, illetve a nyílászárók küszöbprofiljára ragasztva</p> <p>cca. 29 fm</p>	cca. 4,5 m ²		0 Ft	0 Ft
4.14	<p>I. TERVSAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Az újonnan készülő nyílászárók előtt új vízorros cseppentőlemez készítése, a meglévő, megmaradó nyílászáróknál a meglévő javítása, a korlátoszopok áttöréseinek tömítésével</p>	cca. 24,0 fm		0 Ft	0 Ft

4.15 I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA

Horganylemez, vagy bevonatos (alu-) lemez anyagú ereszcsonorna rendszer. Alkalmazhatók a kifejezetten erkélyek és teraszok vízvezetésére alkalmazott csatornarendszerek. (pl.: Schlüter BARIN rendszer)

- 200 névleges méretű ereszcsonornák, a meglévő ejtőcsövekbe csatlakoztatva, csatornatartó vasakkal
- egyedi geometriájú vízgyűjtő üst, az I. emeleti tetőterasznál (részletterv szerint) és az új ereszcsonornák és meglévő ejtőcsövek csatlakozásánál

cca. 48,0 fm

12,0 db

0 Ft

0 Ft

0 Ft

0 Ft

Összesen:

0 Ft

0 Ft

MINDÖSSZESEN:

0 Ft

5. KŐMŰVES ÉS BURKOLÓ MUNKÁK

5.1 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

10 mm hullámmagasságú, gyárilag szűrőfátyollal kasírozott dombornyomott felületszivárgó lemez fektetése, a sima lemezszélek és a szűrőfátyol átfedésével, vízszintes felületen (pl.: Dörken Delta Terraxx)

cca. 43,8 m²

0 Ft

0 Ft

5.2 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

Homokszegény, egyszemcsés szűrőbeton készítése 7-8 cm-es vastagságban, a burkolat osztásának megfelelő, 3 m-enként kiosztott teljes keresztmetszeten átmenő, zsaluzott tágulási hézagokkal cca. 3,5 m³

cca. 43,8 m²

0 Ft

0 Ft

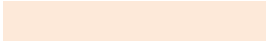


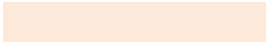


5.3 I. TERVSZAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA

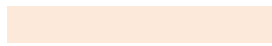
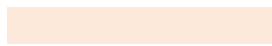
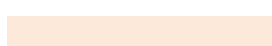
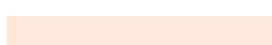
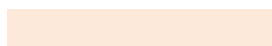
A betonfelületen alapozást követően (pl. Remmers Betofix R4, vagy Botament D 11) 1%-os lejtésben készülő felület kialakítása (pl.: Remmers Betofix-Spachtel, vagy Botament M 100)


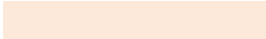
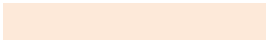
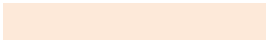
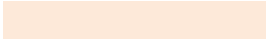

cca. 43,8 m²

0 Ft

0 Ft

5.4	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Két rétegben készített, rendszersaját üvegfátyol erősítéssel készülő műanyaggal módosított cementbázisú bevonatszigetelés készítése a tetőterasz vízszintes felületén	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft
5.5	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA A falcsatlakozások mentén PVC anyagú dilatációs szalag hegesztése forrólevegővel a felvezetett műanyaglemez szigetelésre	cca. 29,0 fm		0 Ft	0 Ft
5.6	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Az erkélyajtók küszöbe mentén félbevágott PVC anyagú dilatációs szalag hidegoldószeres ragasztása a felvezetett műanyaglemez szigetelésre	cca. 8,0 fm		0 Ft	0 Ft
5.7	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Két rétegben készített, rendszersaját üvegfátyol erősítéssel készülő műanyaggal módosított cementbázisú bevonatszigetelés készítése a lábazati felületeken cca. 29 fm	cca. 7,5 m ²		0 Ft	0 Ft
5.8	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Fagyálló és csúszásgátló kültéri burkolat fektetése, teljes felületén kétoldalas ragasztással, 4 mm széles fugával, flexibilis fugázóval (pl. Botament Multifuge) fugázva, az aljzatban lévő, 3 m-enként kiosztott tágulási hézagokkal	cca. 43,8 m ²		0 Ft	0 Ft
5.9	I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA Egy sor, 15 cm magas fagyálló lábazati kerámia burkolat készítése kétoldalas ragasztással, a vízszintes felülettel azonos ragasztó- és fugázó anyaghasználattal	cca. 29,0 fm		0 Ft	0 Ft

5.10	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>A betonfal peremére rögzített pórszort alumínium takaróprofil elkészítése és rögzítése, illetve a tetőterasz burkolatának szegélye speciális alumínium (SCHLÜTER BARA RT) profilból, a burkolat tartósan rugalmas kétfázisú hézagképzéssel történő lezárása (a burkolati rendszerhez illeszkedő tömítőanyaggal, pl.: Botament S 5 Supax, vagy ezzel egyenértékű UV álló tömítéssel)</p>	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft
5.11	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Az elbontott korlátszakaszok újbóli rögzítése, csiszolása és festése (meglévővel azonos törtfahér, szürke színben, megrendelői igény esetén ettől eltérően; a csiszolt felületen korróziógátló alapozást kell készíteni; majd a gyártói előírásoknak megfelelően kell a festék rétegeket felhordani; csak egy rendszer részét alkotó festékrétegek alkalmazhatók; a fedőrétegnek UV állónak kell lennie)</p>	cca. 35,0 fm		0 Ft	0 Ft
5.12	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>A károsodott vakolt felületek újra vakolása</p>	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.13	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>Bontott lábazati szakaszok újra vakolása</p>	cca. 3,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.14	<p>I. TERVSAKASZ/ TETŐTERASZOK FELÚJÍTÁSA</p> <p>A belső udvari homlokzaton állványozás tetőterasz szintjéig, ütemezés szerinti átszereléssel (a homlokzati felületek kivitelezése ettől eltérően alpintechnikával is történhet) A zárterkélyek kivitelezése során ez az állvány felhasználható.</p> <p>cca. 2x100 m²</p>	cca. 200,0 m ²		0 Ft	0 Ft

5.15	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA A visszabontott lábazati felületen speciális javítóhabarcs felületsimítás készítése (pl.: Remmers Betofix-Spachtel, vagy Botament M 100)	cca. 8,4 fm		0 Ft	0 Ft
5.16	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA A csiszolt simított felületen tapadóhíd (pl. Remmers Betofix R4, vagy Botament D 11) készítése	cca. 27,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.17	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Két rétegben készített, rendszersaját üvegfátyol erősítéssel készülő műanyaggal módosított cementbázisú bevonatszigetelése a zárterkélyek vízszintes felületén, hajlaterősítő szalag alkalmazásával a faltőben	cca. 27,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.18	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Az erkélyajtók küszöbe mentén félbevágott PVC anyagú dilatációs szalag hidegoldószeres ragasztása a felvezetett műanyaglemez szigetelésre	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.19	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Két rétegben készített, rendszersaját üvegfátyol erősítéssel készülő műanyaggal módosított cementbázisú bevonatszigetelés készítése a lábazati felületeken	cca. 8,4 m ²		0 Ft	0 Ft
5.20	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Fagyálló és csúszásgátló kültéri burkolat fektetése, teljes felületén kétoldalas ragasztással, 4 mm széles fugával, flexibilis fugázóval (pl. Botament Multifuge) fugázva, az aljzatban lévő, 3 m-enként kiosztott tágulási hézagokkal	cca. 27,0 m ²		0 Ft	0 Ft

5.21	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Egy sor, 15 cm magas fagyálló lábazati kerámia burkolat készítése kétoldalas ragasztással, a vízszintes felülettel azonos ragasztó- és fugázó anyaghasználattal, a felső pereme, és a sarki élek mentén tartósan rugalmas kitt tömítéssel cca. 33,6 fm	cca. 5,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.22	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Zárterkélyek burkolatának szegélye speciális alumínium (SCHLÜTER BARRT) profilból, a burkolathoz tartósan rugalmas hézagképzéssel csatlakoztatva	cca. 22,5 fm		0 Ft	0 Ft
5.23	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Korlátok lecsiszolása, újra festése (meglévővel azonos törffehér, szürke színben, megrendelői igény esetén ettől eltérően; a csiszolt felületen korróziógátló alapozást kell készíteni; majd a gyártói előírásoknak megfelelően kell a festék rétegeket felhordani; csak egy rendszer részét alkotó festékrétegek alkalmazhatók; a fedőrétegnek UV állónak kell lennie)	cca. 45,0 fm		0 Ft	0 Ft
5.24	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA A károsodott vakolt felületek újra vakolása	cca. 10,0 m ²		0 Ft	0 Ft
5.25	I. TERVSZAKASZ/ ZÁRTERKÉLYEK FELÚJÍTÁSA Bontott lábazati szakaszok újra vakolása	cca. 3,4 m ²		0 Ft	0 Ft
Összesen:				0 Ft	0 Ft
MINDÖSSZESEN:					0 Ft
6.	ORGANIZÁCIÓS, FELVONULÁSI KÖLTSÉGEK	cca. 1,0 klt		0 Ft	0 Ft
Összesen:				0 Ft	0 Ft
MINDÖSSZESEN:					0 Ft