

30/2003. (VII. 01.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet

Budapest, XVIII. kerület területén érvényes, tizennégy részletes rendezési terv hatályon kívül helyezéséről

Budapest, XVIII. ker. Pestszentlőrinc–Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. törvény 16. §-ában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. § Jelen rendelet a Budapest, XVIII. kerület közigazgatási területén érvényben lévő tizennégy részletes rendezési tervet hatályon kívül helyez.

A hatályon kívül helyezett tervek felsorolása

2. § 1. R-28 539

eredeti tervjavaslat: telekegyesítés, iskolaépítés (1980)

Indoklás: a Vajk sziget iskola megvalósult

2. R-35 777 és R-31 471 (1978, 1996)

eredeti tervjavaslat: helybiztosítás a “kőhíd” közlekedési csomópont céljára

Indoklás: a csomópont megépült.

3. R-31 445 (1985)

eredeti tervjavaslat: utcanyitás, lakótelkek alakítása a Szakály utca környékén

Indoklás: a terület konszolidálatlan, feltöltött terület, beépítése talajmechanikai szempontból nem javasolt. Az F.Sz.K.T. szerint a temető tartalék területe.

4. R- 30 130 (1983)

eredeti tervjavaslat: szennyvíz-főgyűjtő nyomvonalának kijelölése (Halomi erdő)

indokolás : a közmű – vezeték megvalósult

5. R-33 222 (1987)

eredeti tervjavaslat: lakótelek alakítások a Királyhágó utca mentén

indokolás : a telkek beépültek

6. R-8845 (1961)

eredeti tervjavaslat: a Garay utcát az Üllői útba való becsatlakozása előtti tömbhatárig kiszélesíti.

Indoklás: Az Üllői út készülő szabályozási terve vizsgálja a becsatlakozó utcák szerepét, és azokat szabályozza.

7. R-28 254 (1983)

eredeti tervjavaslat : lakótelek alakítások a Szövet utca mentén

indokolás: a telkek beépültek

8. R-33 277 (1987)

eredeti tervjavaslat : tömbtelkes beépítés a Halomi út mentén

indokolás: a telkek beépültek

9. R-19 483 (1971)

eredeti tervjavaslat: a KISZ lakótelep felépítése

indokolás: a lakótelep megvalósult, jelenlegi neve Szt. Lőrinc ltp.

10. R-33 018 (1986)

eredeti tervjavaslat: lakótelkek alakítása a Margó Tivadar utca mentén

ALAPRENDELET

indokolás: a beépítés megvalósult

11. R-31 269 (1984)

eredeti tervjavaslat: lakótelkek alakítása a Szigeti Kálmán utca mentén

indokolás: a beépítés megvalósult

12. R-13 009

eredeti tervjavaslat: a Baross utcát az Üllői útba való becsatlakozás előtti tömbhatárig kiszélesíti. (1965)

Indoklás: Az Üllői út készülő szabályozási terve vizsgálja a becsatlakozó utcák szerepét, és azokat szabályozza.

13. R-28 537 (1982)

eredeti tervjavaslat: telekegyesítés a Szélső u.-Táncsics u. mentén iskolabővítés miatt

indokolás : a terv megvalósult

14. R-35 137 (1989)

eredeti tervjavaslat: telekegyesítés a Bajcsy u. mentén iskolabővítés céljából

indokolás : a terv megvalósult

3. § Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Budapest, 2003. június 26.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.

j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.

polgármester

INDOKOLÁS

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt módosító 1999. évi CXV. törvény 60. § (3) alapján az 1997. előtt keletkezett rendezési tervek 2003. december 31.-ig tarthatók hatályban. A hatályban tartandó terveket aktualizálni, azaz OTÉK alapúra át kell fogalmazni, hatályon kívül helyezni azokat a terveket kell, melyek megvalósultak, vagy aktualitásukat veszítették.

OTÉK – az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) számú Kormány rendelet (hatályos: 1998. január 1.-től)

Budapest, 2003. június 26.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.

j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.

polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2003. július 01.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna
jegyző