

29/2006. (V. 02.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet

A helyi környezet védelméről a Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló – 9/2006.(II. 2.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, 8/2001. (II. 27.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel 24/2000. (VI. 6.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, a 26/1998. (VI. 30.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel, a 14/1998. (II. 31.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelettel módosított - 35/1997. (XI. 25.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésben, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján módosítja a helyi környezet védelméről a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló, többször módosított 35/1997. (XI. 25.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendeletet (továbbiakban: rendelet).

- 1. § (1)** A rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi a) pont lép:
- „a) a XVIII. kerület közigazgatási területére (továbbiakban: kerület), a területén lévő valamennyi ingatlanra, beleértve az Önkormányzat kezelésében, tulajdonában lévő ingatlanokat is,”
- (2) A rendelet 1. § (2) bekezdés m) ponttal egészül ki:
- „m) Zöldterület: a kerület közigazgatási területén lévő, a lakosság egészsége megőrzésére, közérzelmek javítására, felüdülésére, a település szerkezetének tagolására szolgáló, az intézményterületek funkcionális használatát, esztétikai megjelenését biztosító, jellemzően növényzettel borított terület.”
- 2. §** A rendelet V. fejezetének címe az alábbi címre változik:

„V. fejezet

Zöldterületek fenntartása, védelme és fejlesztése”

- 3. § (1)** A rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
- „(1) A zöldterület tulajdonosa, vagyonkezelője vagy üzemeltetője (a továbbiakban együtt: tulajdonos) köteles a tulajdonában lévő zöldterületeket fenntartani, valamint gondoskodni a környezet ápolásáról és az időszakos növényvédelmi munkálatok elvégzéséről.”
- (2) A rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**
- „(2) A tulajdonos az (1) bekezdés szerinti feladatai keretében köteles a zöldterületet
- a) üzemeltetni, a rendeltetésszerű használat feltételeit biztosítani,
- b) a mindenkori szakmai szempontoknak megfelelően jó karban tartani,

- c) a zöldterületek használatából következően azokat rendszeresen felújítani,
- d) anyagi erőforrásai lehetőségein belül fejleszteni, és
- e) a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően értéken nyilvántartani.”

(3) A rendelet 8. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A zöldterületeket rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, állaguk sérelme nélkül, a tulajdonos ettől eltérő döntése hiányában, mindenki ingyenesen használhatja. Ha a használat során állagsérelem következik be és ezáltal a tulajdonost kár éri, a használó köteles az általa okozott kárt megtéríteni.”

(4) A rendelet 8. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A zöldterület rendeltetészerű és jogszabálynak megfelelő használatának érvényesítéséről és ellenőrzéséről a tulajdonos gondoskodik. Ennek keretében a tulajdonos meghatározhatja a zöldterület használatának sajátos szabályait és feltételeit, melyről jól látható helyen köteles megfelelő tájékoztatást nyújtani.”

(5) A rendelet 8. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A zöldterületet a rendeltetésétől eltérő célra (például: árusítás, rendezvények, egyéb üzleti tevékenység) a tulajdonos előzetes egyetértésével, csak engedéllyel, ideiglenesen, a helyreállítás költségeinek megtérítése és az esetleges hatósági engedélyezés során megállapított megfelelő biztosítékok kikötése mellett lehet használni.”

(6) A rendelet 8. §-a az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A halasztást nem tűrő igénybevételek esetén az igénybevevő köteles a tulajdonost értesíteni, és gondoskodni az eredeti állapot 30 napon belül - a tulajdonossal egyeztetett módon - történő helyreállításáról. Ha a növényültetés és az egyéb helyreállítási munkák szakmai okok alapján ezen időn belül nem végezhetők el, azokat a legközelebbi ültetési időszakban kell végrehajtani.”

(7) A rendelet 8. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A helyi közlekedéssel összefüggő feladatok megvalósítása során úgy kell eljárni, hogy a közutat, járdát szegélyező, illetőleg a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterületen – a közlekedés és a parkolás feltételeinek biztosítása mellett – a zöldterület kellő védelmet kapjon, annak érdekében, hogy funkcióját folyamatosan betöltse és épségben fennmaradjon.”

(8) A rendelet 8. §-a az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A zöldterületek megóvásához és fejlesztéséhez szükséges feltételeket az Önkormányzat a költségvetési rendeletében meghatározott mértékben biztosítja.”

4. § A rendelet V. fejezetének „Erdők, parkok védelme” alcíme hatályát veszti.

5. § A rendelet eredeti 9. §-a hatályát veszti és helyébe az alábbi új 9. § lép:

„9. § (1) Tilos a zöldterületen közműveket fektetni, kivéve ha a közműfektetés alapos indokkal más nyomvonalon nem oldható meg, és a közműfektetést végző szervezet vagy személy a tulajdonos felé kötelezettséget vállal a szakszerű helyreállításra, és azt a tulajdonos elfogadja.

(2) Tilos a zöldterületek növényzetét, felszerelési tárgyait vagy azok tartozékát, az ott elhelyezett köztéri műtárgyakat megrongálni, elpusztítani.

(3) Járművel, kerékpárral csak a zöldterületek erre a célra kijelölt útjain lehet közlekedni.

(4) Gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajtani, beállni tilos.

(5) Közterületen, valamint zöldterületen járművet vagy szennyezett tárgyat mosni tilos.

(6) Zöldterületen szemetelni, azt bármilyen módon beszennyezni, vagy azon törmelékét vagy egyéb tárgyat engedély nélkül elhelyezni tilos.

(7) Tilos közterületen vagy egyéb zöldterületen az állatokat bármi módon zavarni, a madarak fészket rongálni, a tojásokat, fiókákat kiszedni, elpusztítani.

(8) Zöldterületen reklámhordozót elhelyezni csak a közterület használatra vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint, a tulajdonos engedélyével és a szükséges hatósági engedélyek birtokában lehet.”

6. § A rendelet eredeti 10. §-a hatályát veszti és helyébe a következő új 10. § és cím lép:

„Szabálysértési eljárás

„10. § (1) A külön jogszabályban meghatározott szabálysértéseken túl az, aki a zöldterületeket az e rendeletben foglaltakkal ellentétes módon vagy célra használja, vagy a jelen rendeletben foglalt előírásokat megsérti, szabálysértést követ el és 30.000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A 9. § (2)-(7) bekezdésében foglalt szabályok megsértőjével szemben a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.”

Záró rendelkezések

7. § Ez a rendelet 2006. május 5-én lép hatályba.

Budapest, 2006. április 27.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A zöldterületekre vonatkozó helyi szabályanyagot a helyi környezet védelméről a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló többször módosított, 35/1997. (XI. 25.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet tartalmazza. A rendelet módosítását a megalkotása óta eltelt időszak alatt szerzett tapasztalatok teszik szükségessé, valamint a Képviselő-testület 178/2005. (III. 24.) sz. határozata, amely kimondta, hogy a zöldterületek védelmét, gyarapításuk lehetőségeit egységes önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

Részletes indokolás

1. § (1) bekezdéséhez: pontosítja a rendelet hatályát.

1. § (2) bekezdéséhez: definiálja a zöldterület fogalmát.

2. § hoz: kiegészíti a rendelet alcímét.

3. § (1) bekezdéséhez: a kötelezettek körét pontosítja.

3. § (2) bekezdéséhez: a tulajdonos feladatait részletezi.

3. § (3)-(5) bekezdéséhez: a zöldterület rendeltetésnek szabályaival foglalkozik.

3. § (6) bekezdéséhez: a halasztást nem tűrő igénybevételt szabályozza.

3. § (7) bekezdéséhez: a helyi közlekedéssel és a zöldterülettel kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

3. § (8) bekezdéséhez: az Önkormányzat költségviselésével foglalkozik.

MÓDOSÍTÓ RENDELET

HATÁLYON KÍVÜL HELYEZTE A 35/2009. (IX. 22.)SZ RENDELET 2009R035.doc

4. §-hoz: törli az alcímet a jogszabály szövegéből.
5. §-hoz: meghatározza a zöldterületen a tilos magatartásokat.
6. § (1) bekezdéséhez: szabálysértési tényállást épít a rendeletbe.
6. § (2) bekezdéséhez: a közterület-felügyelő számára a helyszíni bírságolás lehetőségét biztosítja.
7. §-hoz: hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Budapest, 2006. április 27.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
j e g y z ő

Dr. Mester László s.k.
polgármester