

**Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**12/2014. ~~N:23~~ önkormányzati rendelete**

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre parkolási rendjéről és a parkolóhelyek  
megváltásáról szóló 44/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §** Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre parkolási rendjéről és a parkolóhelyek megváltásáról szóló 44/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

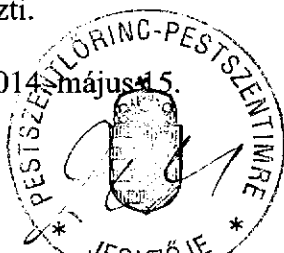
„3.§ (1) *A kerület közigazgatási területe a gépjármű elhelyezés szempontjából parkolási zónákra oszlik, úgymint*

- b) Átmeneti parkolási zóna, amely áll az
  - ba) összes L4-XVIII/A kertvárosias intézményi területből, és az
  - bb) összes M-XVIII/5 munkahelyi területből,"

**2. §** A Rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

**3. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2014. május 15.

  
**dr. Péntler Péter**  
jegyző

  
**Ughy Attila**  
polgármester

## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A rendeletmódosítás megalkotásának szükségessége, valamint a rendeletmódosítás gazdasági, egészségi, környezeti következménye, várható társadalmi hatása abban nyilvánul meg, hogy az eddigi szabályozásához mérten az eddigi parkolóhely-létesítési kötelezettség mértékétől, valamint annak telken belüli megvalósításától való eltérés engedélyezésén túl további eltéréseket engedélyez a rendelet. Ezzel megteremti a lehetőségét annak, hogy hulladékkezelés és -gazdálkodási tevékenység esetén is lehetőség legyen parkolóhely létesítési kötelezettségből bizonyos hányadot közterületen elhelyezni, ezzel is elősegítve a szemléletformálással összekapcsolt hulladékkezelés és -gazdálkodást.

A rendeletmódosításnak költségvetési hatása nincs, a végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

### Részletes indokolás

**1. § -hoz:** a kerület közigazgatási területe a gépjármű elhelyezés szempontjából parkolási zónákra oszlik, melyek közül az átmeneti parkolási zóna kerül kiegészítésre az M-XVIII/5 munkahelyi területtel.

**2. § -hoz:** a Rendelet 1. melléklete helyébe új melléklet kerül, mely a hulladékgazdálkodással kapcsolatos tevékenység esetén tartalmazza az OTÉK alapján számított parkolóhely létesítési kötelezettségtől való eltérés maximális mértékét %-ban és a számított parkolóhely létesítési kötelezettségből a közterületen elhelyezhető hányadot.

**3. § -hoz:** a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7.§ (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet, valamint a 12. § (1)-(2) bekezdése szerint a módosító rendelkezés a hatálybalépéssel végrehajtottá válik, és a végrehajtottá vált rendelkezése a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2014. május 15.



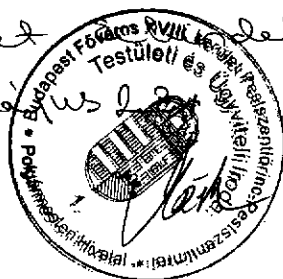
**dr. Peitler Péter**  
jegyző



**Ughy Attila**  
polgármester

*A rendelet 2014. május 15. napján hatálybalépésének dátuma.*

*2014. május 15.*



1. melléklet a 12/2014. (I.23) önkormányzati rendelethez „1. melléklet a 44./2007. (XII.21.) önkormányzati rendelethez

Ssz	Terület/Funkció	belső zóna		elővárosi zóna	
		A [%]	B [%]	A [%]	B [%]
1A.	lakás legfeljebb 2 lakásig	0	50	0	0
1B.	lakás 2 lakás felett	0	50 <sup>1)</sup>	0	0
2.	alsó- és középfokú nevelés, oktatás	-50	100	-50	50
3A.	nem fekvőbeteg-ellátás	-25	25	-50	0
3B.	fekvőbeteg-ellátás	-50	50	0	0
4.	különleges szálláshely (nevelőotthon, idősek-, fiatalok-háza, stb.)	-50	25	-25	0
5.	egyéb szociális és jóléti ellátás	-50	25	-50	0
6A.	kereskedelem 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig / új építés	0	50	0	50
6B.	kereskedelem 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterületig / egyéb	-25	100	-25	50
7A.	kereskedelem 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett / új építés	0	0	-25	0
7B.	kereskedelem 1000 m <sup>2</sup> bruttó szintterület felett / egyéb	-25	0	-25	0
8A.	Hulladékkezelés és -gazdálkodás/szemléletformálással egybe kötve	0	0	-50	25
8B.	Hulladékkezelés és- gazdálkodás/egyéb	0	0	-50	0
9.	igazgatás, ellátás, szolgáltatás	-50 <sup>2)</sup>	25	0	0

„A” oszlop rögzíti az OTÉK alapján számított parkolóhely létesítési kötelezettségtől való eltérés maximális mértékét %-ban

„B” oszlop rögzíti a számított parkolóhely létesítési kötelezettségből a közterületen elhelyezhető hányadot

1) De legfeljebb 2 parkolóhely

2) A létesítési kedvezmény csak az alábbi feltételek együttes fennállása esetén vehető igénybe

a) ha az ingatlan „I” keretövezetben található és

b) a terület bármely városi tömegközlekedéssel terhelt útvonalának tengelyétől teljes területét illetően 250 m-nél tovább helyezkedik el és

c) államilag elismert nem iskolarendszerű oktatási célt is szolgál részben vagy egészében.