

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének 39/ 2008. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

A zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról

A Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya a Budapest Főváros XVIII. kerület közigazgatási határán belül azokra a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, illetve közterületi rendezvények keretén belüli tevékenységekre terjed ki, amelyek környezeti zajt, illetve rezgést okoznak vagy okozhatnak.

Értelmező rendelkezés

2. § (1) E rendelet alkalmazásában:

- a) környezeti zaj: a levegőnek olyan mértékű és minőségű nyomásingadozása, amely a védendő környezetben észlelhető;
- b) környezeti rezgés: környezeti rezgésforrástól származó, a szilárd test olyan mértékű és minőségű ismétlődő rugalmas alakváltozása, amely a védendő környezetben levő épület szerkezetén keresztül hat az ott tartózkodó emberre;
- c) védendő (védett) épület, helyiség:
 - ca) kórtermek és betegszobák,
 - cb) tantermek és előadótermek oktatási intézményekben, foglalkoztató termek és hálólhelyiségek bölcsődékben, óvodákban,
 - cc) lakószobák lakóépületekben,
 - cd) lakószobák szállodákban és szálló jellegű épületekben,
 - ce) étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakóépületekben,
 - cf) szállodák, szálló jellegű épületek, közösségi lakóépületek közös helyiségei,
 - cg) éttermek, eszpresszók,
 - ch) kereskedelmi, vendéglátó épület eladóterei, illetve vendéglátó helyiségei, várótermek;

Zajvédelmi követelmények

3. § (1) A zajterhelési határértékeket a zaj- és rezgésvédelmi határértékek megállapításáról szóló, mindenkor hatályos, magasabb rendű jogszabályban foglaltak szerint kell megállapítani.

4. § (1) Védendő épület, helyiség homlokzatától számított 25 m-en belül környezeti zajt vagy rezgést keltő tevékenység végzése tilos.

(2) Olyan lakóépületekben, amelyek nem minősülnek társasháznak 22.⁰⁰ és 06.⁰⁰ óra között környezeti zajjal járó tevékenység végzése tilos.

(3) Tilos hangosító berendezést elhelyezni a közterülettel határos homlokzaton.

(4) A kertépítéssel és fenntartással kapcsolatos zajt keltő tevékenység (például robbanómotoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktorműködtetés) a lakóövezetben:

- hétköznapi: **06.⁰⁰ óra és 20.⁰⁰ óra** között,

- szombaton, vasárnap és ünnepnapokon: **09.⁰⁰ óra és 18.⁰⁰ óra** között végezhető.

(5) A külön jogszabályban előírt környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan zaj- és rezgésterhelési határérték megállapítását az 1. számú függelék szerinti nyomtatványon kell kérelmezni.

Záró rendelkezések

5. § (1) E rendelet a kihirdetés napját követő 15. napon lép hatályba, rendelkezéseit a rendelet hatályba lépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 33/2001. (X.16.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 41/2003. (XI.04.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet és a 43/2005. (X.04.) Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzati rendelet.

Budapest, 2008. november 20.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
címzetes főjegyző

Dr. Mester László s.k.
polgármester

Általános indokolás

Egyre nagyobb igény merült fel kerületünkben a zajterhelés csökkentésére a kertvárosi jelleg megőrzése érdekében.

A 2008. január 1. napján hatályba lépett, a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, amely a képviselő-testület rendeletalkotási jogkörét leszűkíti. A képviselő-testület csak azokban a helyi társadalmi viszonyokban állapíthat meg helyi zaj- és rezgésvédelemre vonatkozó rendelkezéseket, amelyekben a Korm. rendelet nem tartalmaz szabályozást.

Részletes indokolás

1. §-hoz: Meghatározza a rendelet területi hatályát, különös tekintettel arra, hogy az Önkormányzat kizárólag saját közigazgatási területén tehet szabályozást. Tilos a rendelet hatályának kiterjesztése.

2. §-hoz: Az értelmező rendelkezések keretében a környezeti zaj- és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. §-ában szereplő fogalom meghatározások közül szó szerint idézzük azokat, amelyek az önkormányzati rendelet alkalmazása szempontjából kiemelten fontosak.

3. §-hoz: Hivatkozás történik a magasabb rendű jogszabályra.

4. §-hoz: A szabályozó rendelkezéseket tartalmazza.

5. §-hoz: Rendelkezik a kihirdetés napjáról, illetve szabályozza, hogy mely rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre.

Budapest, 2008. november 20.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna s.k.
címzetes főjegyző

Dr. Mester László s.k.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2008. november 25.

Erdősné dr. Balogh Zsuzsanna
címzetes főjegyző

1. számú függelék

Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

Városüzemeltetési, Intézményirányítási és Koordinációs Iroda

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján kérem a zajkibocsátási határértékek megállapítását az alábbi létesítményre:

Kérelmező neve, címe (tervező)

.....

.....

Üzemeltető neve, címe :

.....

.....

Üzemi létesítmény, szolgáltató egység (telephely) neve, címe:

.....

Telephely közvetlen környezetének leírása : (beépítettség, távolság a lakóházaktól, egyéb közeli létesítmények jellege)

.....

.....

.....

Budapest, 200.....évhónap

.....

Mellékletek:

- 1. Hivatalos helyszínrajz;**
- 2. Technológiai tevékenység leírása;**
- 3. Üzemi épület, szolgáltató egység adatai, épületen belüli zajforrások;**
- 4. Szabadba telepített zajforrások adatai – zajhatások (pl.: elszívó kürtő, stb.);**
- 5. Szabadban működő zajforrások leírása, gyakoriság/nap (pl.: rakodás, gépkocsiforgalom)**
- 6. Zajszakértői szakvélemény, vagy zajmérési jegyzőkönyv;**

ALAPRENDELET