

10/271-1/2021
EK-10425/2021

Berki és Társa Végrehajtó Iroda

Végrehajtói Iroda

Levelezési cím: 2170 Aszód, Szent Imre utca 5. fszt.3.

Kinevezési okirat száma: IM/IGKOD/2006/VÉGR/2260

Adószám: 13683313-1-43

Telefonhívást az iroda 8-12-ig fogad

Honlap: <http://vh.0285.vhi.hu/kapcsolat.html>

Hivatali kapu rövid neve: BERKIVH - KRID kód: 641691951



Tel./fax(30)783-2216; Fa

E-mail: vh.0285@mbvk

Ügyfélfogadás:

Hétfőn 08 - 12 óráig

helye: 1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc utca 142.

(3.sz. iroda – bejárat a fedett csarnok részről)

Ügyfélfogadás Ügyvédeknek és Jogtanácsosoknak: Péntek

08 - 12-ig -- egyeztetés: telefon vagy e-mail útján.

A DOKUMENTUMOT
BERKI ANDRÁS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Végrehajtói ügyszám(ok): 285.V.1674/2020/82

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Kifüggetlenül 2021 MÁRC 04.

Levegél: 2021.04.24.

Budapest Főv. XVIII. ker. Pestszentlőrinc-Pestszentimrei

Polgármesteri Hiv. - jegyzőjének

1184 Budapest, Üllői út 400



29854C6

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

MÁTRAI VERONIKA végrehajtást kérőnek, **RIMLER PAPP ANDRES PÉTER** adós ellen megindult **Pintérné dr. Kovács Ida** közjegyző 11077/Ü/30502/2020/6 számú határozata alapján **Pintérné dr. Kovács Ida** közjegyző a(z) 11077/Ü/70811/2020/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **KÖLCSÖNSZERZŐDÉS** címen fennálló **218 000 Ft és járulékai** iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **1188 Budapest, Nyárfás Sor 17. III/10.**

megtekintési ideje: **2021.04.29 15:30-15:40 között.**

Árverésre kerülő ingóságok megjelölése és kikiáltási ára Forintban:

Ingóságok leírása	Kikiáltási ár	Előleg	Licitküszöb
1.) Kymco Movie XI szürke motorkerékpár (Robogó). Adós elmondása alapján 125 köbcentis, azonban okmányokkal nem rendelkezik, rendszám nem található a motorkerékpáron.	175 000	17 500	3 500
2.) 1 db. Elektromos chopper-roller, lila-fekete színű	280 000	28 000	5 600
3.) Suzuki Leads 2 szürke motorkerékpár (robogó)	100 000	10 000	2 000

Az árverés helye: **1188 Budapest, Nyárfás Sor 17. III/10.**

Az árverés időpontja: **2021.04.29., 15:40**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig – az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitézött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vétellel tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Amennyiben az ingóárverés tárgya az adós gazdálkodó szervezetben fennálló üzletrészre, úgy az árverésen az érintett gazdálkodó szervezet tagját, a gazdálkodó szervezetet, illetőleg az általa kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az üzletrészre előárverezési jog illeti meg.