



0.51

2021 JÚL 28.

Lehel: 2021. aug. 12.

BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET

PESTSZENTLŐRINC-PESTSZENTIMREI POLGÁRMESTERI HIVATAL

## FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉS FŐOSZTÁLY

### Környezetvédelmi Osztály

1184 Üllői út 400 ☒:1675Budapest Pf. 49 ☎:296-1300 🌐:www.bp18.hu

Ügyiratszám: 12/466-4/2021

Ügyintéző: Juhász Rita

Tel.: 296-1300/1733

Tárgy: Zajkibocsátási határérték határozat

(NO RELAX BÁR)

Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimrei Polgármesteri Hivatal		
IKT.DÁT:	2021 JÚL 28.	
IKT.SZÁM:	10/661-1/221	MELL. DB
ELŐADÓ:	ELŐSZÁM:	IRAT: H.

**Horátor Kft.**

**Budapest**

**Balassa Bálint utca Szent Lőrinc Vásárcsarnok és Piac K/21-22**

**1183**

### HATÁROZAT

A **HORÁTOR Kft.** (székhely: 1183 Budapest, Balassa Bálint utca Szent Lőrinc Vásárcsarnok és Piac K/21-22., képviseletében: Tokaji Andrea ügyvezető) zajkibocsátási határérték megállapítását kezdeményezte Hatóságomnál a **NO RELAX BÁR** (1183 Budapest, Balassa Bálint u. 6.) vonatkozásában. A kérelemben foglaltak alapján a zajkibocsátási határértéket az alábbiak szerint állapítom meg:

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő ingatlanok:

Bp. XVIII. ker. Balassa Bálint u. teljes hossza (lakóterület)

Határérték teljesülése: épületek védendő homlokzata előtt 2,0 m-re

Nappal:

06 - 22 h

50 dBA

Bp. XVIII. ker. Üllői út 424. – 430. (lakóterület)

Határérték teljesülése: épületek védendő homlokzata előtt 2,0 m-re

50 dBA

Bp. XVIII. ker. Szent Lőrinc stny. 6. (lakóterület)

Határérték teljesülése: épületek védendő homlokzata előtt 2,0 m-re

55 dBA

Teljesítési határidő határozott időtartamra, a jogerőre emelkedés napjától, 2022. 12. 31-ig szól.

A határértékek betartásáról Tokaji Andrea, mint ügyvezető a teljesítési határidő ideje alatt köteles folyamatosan gondoskodni.

Fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Jelen határozatom határozott időtartamra, az érintett vendéglátóhely működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Az engedélyesnek egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az ügyfelek tájékoztatása érdekében határozatom a Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre kerül.

Határozatom ellen a kézhezvételt követő 15 napon belül, 2 példányban Budapest Főváros Kormányhivatalához (1056 Budapest, Váci u. 62-64.) címzett, hatóságomnál benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke: 10.000.- Ft.

A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtásának lehetősége nem áll fenn.

### INDOKOLÁS

A **HORÁTOR Kft.** (székhely: 1183 Budapest, Balassa Bálint utca Szent Lőrinc Vásárcsarnok és Piac K/21-22., képviseletében: Tokaji Andrea ügyvezető) Hatóságomnál a **NO RELAX BÁR** (1183 Budapest, Balassa Bálint u. 6.) vonatkozásában 2021. 07. 22-én elektronikus úton megküldött kérelmében a zajkibocsátási határérték megállapítását kérte.

Az érintett terület vizsgálata során megállapítást nyert, hogy a helyszínen üzletek, valamint lakóépületek találhatóak. A hatásterületen elhelyezkedő ingatlanok a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékeke megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1 melléklet szerinti 3. és 4.

besorolás alá esnek.

A zajforrás vizsgálatát a rendszeresen előforduló, legkedvezőtlenebb üzemelési állapotban vagy ilyen üzemelési állapot számításba vételével kell elvégezni. Ha a létesítmény zajkibocsátását döntően meghatározó zajforrások működése a tevékenység igényének megfelelően változik, vagy ha a vizsgálat időtartamában ezek nem működnének, akkor a mérés elvégezhető az üzemeltető közreműködésével úgy, hogy a zajforrásokat egyenként vagy meghatározott összetételben működtetik, és a zajkibocsátásra jellemző mennyiséget az üzemeltető nyilatkozata alapján, a legkedvezőtlenebb üzemelési állapotra határozzák meg.

Ha az érintett lakosság a működési körülményekről eltérően nyilatkozik, akkor az értékelést ennek megfelelően is el kell végezni, és ezt a jegyzőkönyvben, szakvéleményben rögzíteni kell.

Felhívom az Üzemeltető figyelmét az alábbiakra:

- a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zr.) 11.§ (5) bekezdése alapján a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint (bejelentő lapon) köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A környezetvédelmi hatóság a változásjelentés alapján, amennyiben szükséges, a meglévő határozatot módosítja vagy visszavonja, illetve új kibocsátási határértéket állapít meg.
- a Zr. 11.§ (6) bekezdése alapján az üzemeltető tevékenységének megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak a változást követő 30 napon belül.
- a határozat jogerőre emelkedésének napja teljesítési határidőt követően a megadott zajkibocsátási határértékek be nem tartása esetén, továbbá a zaj, rezgés elleni védelemmel kapcsolatos adatszolgáltatási, változásbejelentési kötelezettség nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén a Zr. 26.§ értelmében zajbírság megfizetésére kell kötelezmem.

Fenti jogszabályhelyek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat elleni jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. § és 118. § (3) bekezdése alapján adtam.

Jelen határozat – fellebbezés hiányában – a kézhezvételt követő 16. napon jogerőre emelkedik.

Hatáskörömet a Zr. 4.§ (1) a) pontja alapján, illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

Döntésemet a fent hivatkozott jogszabályhelyeken kívül az Ákr. 80. § (1) és a 81. §. (1) bekezdései alapján hoztam.

Budapest, 2021. július 23.

dr. Ronyecz Róbert  
jegyző nevében és megbízásából



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár